

施設名称	所在地	敷地面積	延床面積	概算事業費(税込) (※1、2)	工事着工予定	備考欄
世田谷区立奥沢中学校改築(区立児童館との一体整備)	奥沢一丁目 42 番	約 11,015 m <sup>2</sup>	9,475 m <sup>2</sup> 程度	91.4 億円	令和 7 年度(2025 年)以降解体工事 令和 8 年度(2026 年)以降建設工事	学校改築状況はホームページに掲載しています。
(仮称)九品仏地区児童館・保育園複合施設改築	奥沢八丁目 4 番 14 号	約 1,154 m <sup>2</sup>	950 m <sup>2</sup> 程度	10.0 億円	令和 7 年度(2025 年)以降解体工事 令和 8 年度(2026 年)以降建設工事	
(仮称)和田堀給水所上部利用施設新築	大原二丁目 30 番	約 518 m <sup>2</sup>	700 m <sup>2</sup> 程度	16.9 億円	令和 8 年度(2026 年)以降建設工事	
(仮称)世田谷区立弦巻統合保育園等改築	弦巻五丁目 21 番	約 1,640 m <sup>2</sup>	1,500 m <sup>2</sup> 程度	18.4 億円	令和 9 年度(2027 年)以降解体工事 令和 10 年度(2028 年)以降建設工事	
世田谷区立砧小学校・砧幼稚園改築	喜多見六丁目9番1号、11 号	約 14,994 m <sup>2</sup>	10,900 m <sup>2</sup> 程度	137.0 億円	令和 7 年度(2025 年)以降解体工事 令和 8 年度(2026 年)以降建設工事	学校改築状況はホームページに掲載しています。
上祖師谷まちづくりセンター改築	上祖師谷一丁目 16 番	約 586 m <sup>2</sup>	580 m <sup>2</sup> 程度	5.5 億円	令和 9 年度(2027 年)以降建設工事	
世田谷区立世田谷美術館分館 清川泰次記念ギャラリー改築	成城二丁目 22 番 17 号	約 600 m <sup>2</sup>	270 m <sup>2</sup> 程度	3.0 億円	令和 9 年度(2027 年)以降解体工事・建設工事	
経堂まちづくりセンター・経堂出張所・経堂地区会館改築	経堂三丁目37番13号	約 940 m <sup>2</sup>	1,400 m <sup>2</sup> 程度	11.1 億円	令和 9 年度(2027 年)以降解体工事・建設工事	
北沢南区民集会所改築	北沢三丁目 25 番 8 号	約 264 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup> 程度	5.0 億円	令和 9 年度(2027 年)以降解体工事 令和 10 年度(2028 年)以降建設工事	
(仮称)世田谷区立南大蔵統合保育園改築	大蔵一丁目 7 番 11 号	約 1,306 m <sup>2</sup>	1,000 m <sup>2</sup> 程度	9.3 億円	令和 10 年度(2028 年)以降解体工事 令和 11 年度(2029 年)以降建設工事	
世田谷区立松沢中学校改築	桜上水四丁目5番2号	約 13,220 m <sup>2</sup>	8,400 m <sup>2</sup> 程度	64.9 億円	令和 10 年度(2028 年)以降解体工事 令和 11 年度(2029 年)以降建設工事	学校改築状況はホームページに掲載しています。
世田谷区立八幡小学校改築	玉川田園調布二丁目17番15号	約 7,780 m <sup>2</sup>	6,700 m <sup>2</sup> 程度	63.2 億円	令和 10 年度(2028 年)以降解体工事 令和 11 年度(2029 年)以降建設工事	学校改築状況はホームページに掲載しています。
(仮称)用賀複合施設改築	用賀四丁目7番1号	約 2,900 m <sup>2</sup>	6,700m <sup>2</sup> 程度	52.0 億円	令和 10 年度(2028 年)以降解体工事 令和 11 年度(2029 年)以降建設工事	
(仮称)世田谷区立奥沢統合保育園改築	奥沢二丁目 3 番 11 号	約 1,379 m <sup>2</sup>	1,300 m <sup>2</sup> 程度	13.6 億円	令和 11 年度(2029 年)以降解体工事 令和 12 年度(2030 年)以降建設工事	

※1 外構・植栽及び駐輪場等の整備費は含まない。  
※2 ZEB 化にかかる費用を含んでいる。