

令和7年9月1日  
財務部用地課

令和6年度世田谷区土地開発公社の経営状況に関する書類の提出

1 事業実績

(1) 公有地取得事業

事業名		物件数	面積	取得金額
公有地取得事業		0件	0.00 m <sup>2</sup>	1,950万2,550円
内訳	道路・街づくり用地	0件	0.00 m <sup>2</sup>	1,950万2,550円
	公園用地	0件	0.00 m <sup>2</sup>	0円

※取得金額は、既保有地の契約変更（追加補償）に伴う増額である。

(2) 公有地処分事業

事業名		物件数	面積	譲渡金額
公有地処分事業		23件	9,365.14 m <sup>2</sup>	61億1,507万5,316円
内訳	道路・街づくり用地	21件	1,973.95 m <sup>2</sup>	30億2,332万1,808円
	公園用地	2件	7,391.19 m <sup>2</sup>	30億9,175万3,508円

2 財務諸表

(1) 貸借対照表

資産合計	157億5,925万7,777円
負債・資本合計	157億5,925万7,777円

(2) 損益計算書

事業収益	61億1,507万5,316円
事業原価	61億1,507万5,316円
事業総利益	0円
事業外収益等	114万4,426円
販売費及び一般管理費等	114万4,376円
当期純利益	50円