

開催概要

日時 | 2025年9月28日（日）
場所 | 烏山区民センター 3階集会室

プログラム

- ①開会の挨拶
- ②まち歩き
- ③ガリバーマップづくり
- ④ガリバーマップの読み合わせと意見交換
- ⑤閉会の挨拶

②まち歩き



6つのグループに分かれて、課題や夢を話し合いながら駅周辺を歩いて、確認、発見しました。

③ガリバーマップづくり

ガリバーマップになった気分で街を俯瞰し、課題や提案をマップに貼り付けていきます。



④ガリバーマップの読み合わせと意見交換

ガリバーマップを前に、各グループの提案・課題の発表を行い、それに対して会場の皆さんと意見交換を行いました。



まち歩きの成果 まち全体に対する提案

1 商店街 イベント

- まち全体で共通のイベントを開催。
- 休憩できる喫茶店が増えてほしい（ニーズはある！）
- ミストや子ども広場を導入し暑さを凌げる書店街にしたい。
- 再開発で退去するテナントがちとからで継続できるとよい。
- 自転車・車・人の動線を整理し、フレンドリーな街へ。
- ペットが過ごしやすいまちへ。
- お店紹介マップ（隠れ家的な店）は人気がある。
- レンタルスペース（南口）、軒下ショップ（北口）はとても有効。

2 公共施設

- 失われる商店に代わる居場所を道路や広場の周りに作ってほしい。
- 道路に面する店にはテラスやショーウィンドウ。
- 街中に座れる場所やベンチをいろいろ形でつくる

3 交通環境

- 未来図を描くためには、まず、街のどこが変わってどこが変わらないかを知ることが大事だ。
- 駅周辺の駐輪を減らすため、地域内を周遊するコミュニティバスを通してはどうか。京王線の北側と南側、それぞれ周遊ルートがあると良い。
- 駐輪場は、駅の東西南北全ての住民が使いやすいように分散してあると良い。
- 通勤通学用は駐輪場を、買い物用は店舗前駐輪スペースと利用が分かれると良い。また、買い物時の一時利用の駐輪のルールを決め、みんなが守るようする。

4 コミュニティ

- 一人でもちょっと寄り道できる場があるといい。（日曜や平日夜でも開いていてノンアルでも過ごせる）
- まちの見どころや夜でもふらっと寄る場がわかるMAPがあるといい。

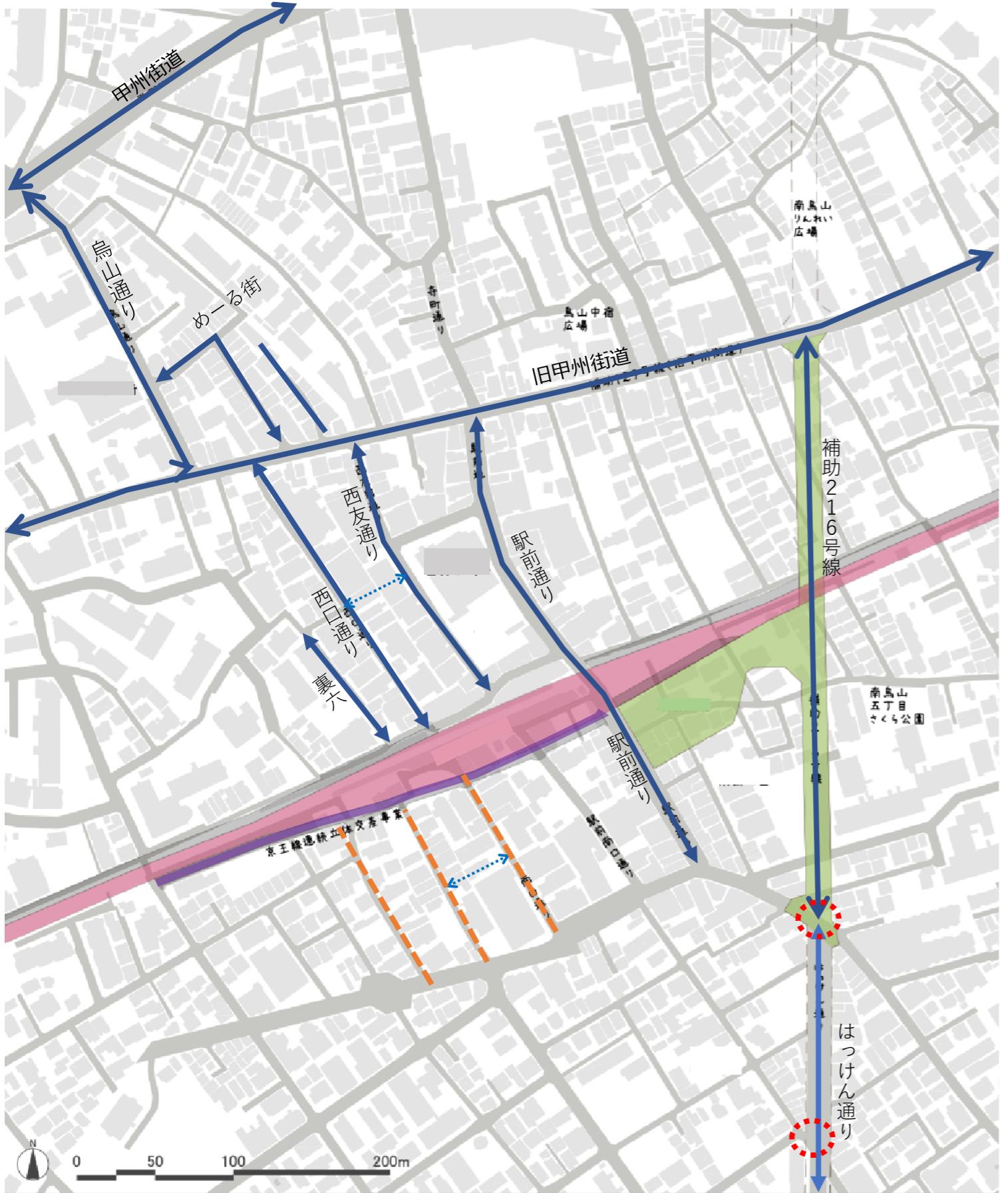
5 住宅・みどり

- 緑や土を増やし都市を冷やしたい。それによって様々な効果に繋げられる。例えば、①緑、土、座れる場所を増やす②匂を感じられる植物、食べ物など植える③それらの手入れをする④シルバー人材などの雇用を生む⑤緑に癒される⑥健康になる⑦医療費が減る
- 建物をつくる時は条例によって緑化をするので、道路や駅前広場にも緑化の条例をつくってはどうか。
- ヨーロッパでは、よい都市のあり方として「緑陰率」が広まってきている。これを導入してはどうか。

6 防災

- ふだんから防災に関する情報をアナログで共有できるような掲示板などを設置したい。
- 今回のようなまち歩きをつうじて、防災の課題や資源を発見することができた。こうした取組を防火水槽を発見選手権のように楽しくまち歩きするなど、地域で実践できると良い。
- 賃貸住宅や民間マンションなど防災設備は整っているが、カギのありかや防災管理者、要支援者などの情報を共有する。
- 飲用水やトイレは公共施設や地域ではまかないきれない。各自での備蓄も必要だと周知が必要。

まち歩き成果～「道路」に対する提案～



●建替えの際に、東西を結ぶ通路を設けると便利になる

●交差点部の安全を確保

●細街路が多い

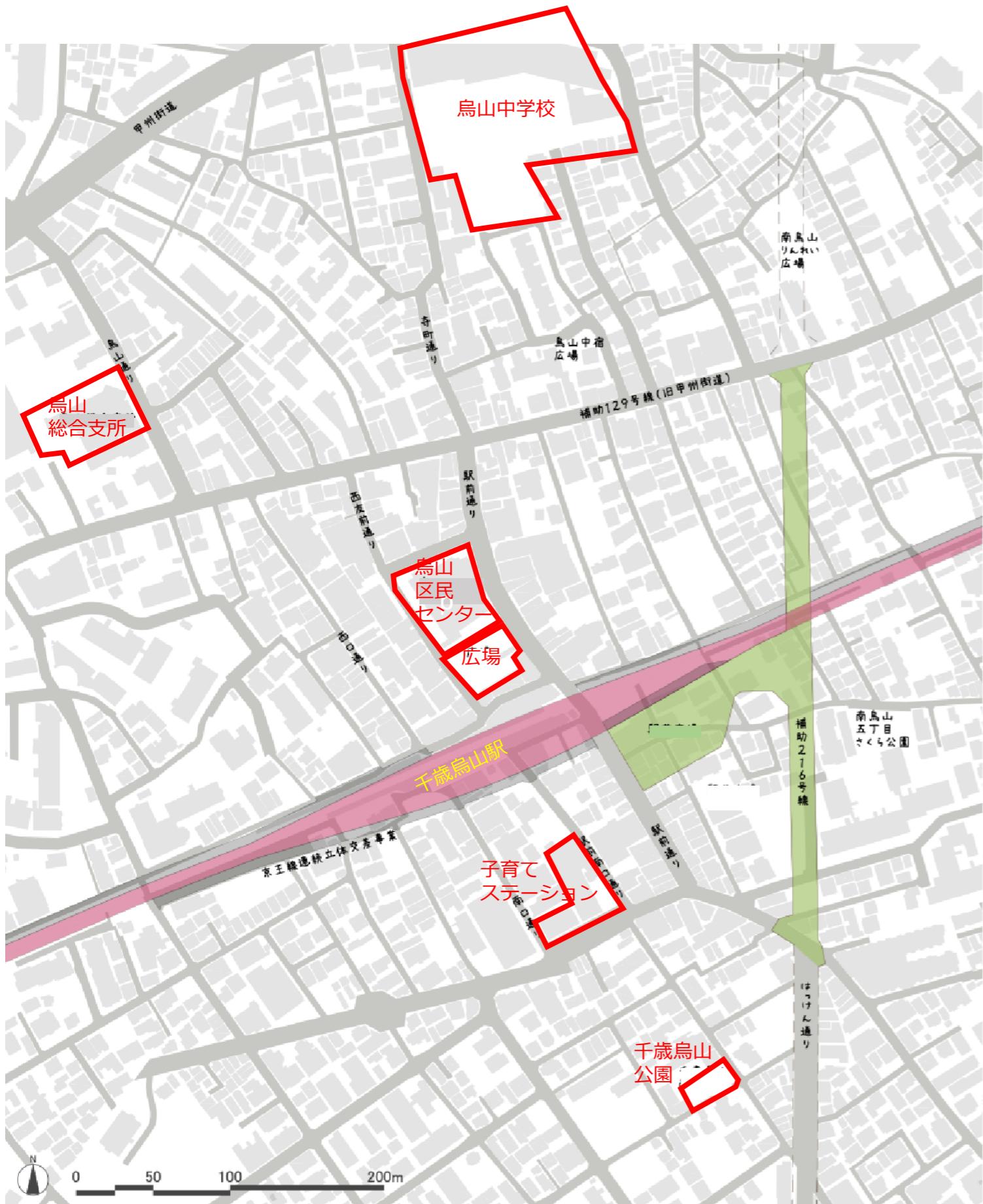
施設名	テーマ	●提案、希望	●課題、問題点
補助216号線	2 公共施設 5 住宅・みどり	●道路整備時に沿道含めた景観形成 ●補助216号線に自転車が通れるスペースがほしい。	
駅前通り	1 商業・にぎわい	●歩行者天国にして、ベンチやイスを置いて青空フードコートを開けるとよい ●自転車は店の前に置きたいのが買い物客の心理 ●あたかも路上駐輪場になっている見える→「駐輪禁止」ではなく、駐輪OKにするとよい。そのためにも停めるためのスペースのペイントを変えるなど、運用ルールを決めるといい(例)1時間まで無料など ●区民センター北側の匂いに使っている「ウマ」が汚いし、表示が古いままで交換したらよい	
	3 交通環境	●南北移動できる場所が少なく(特に車)、交通が集中する ●車の南北移動は216号線へ	
西友通り	1 商業・にぎわい	●通り沿いに1セットお店があるので、買い物に便利な一角となっている ●スーパーとスポーツジムが多い	
(通称)裏六	1 商業・にぎわい	●ラーメン屋が多い(南の「そばストリート」、北の「ラーメンストリート」と呼びたい ●おいしい飲み屋がたくさんある。 ●おいしい飲み屋がたくさんあるのに、ゴミが多く、汚いコーンなど気になる	
道路	めーる街	●こじんまりとした美味しいお店が並んでいる ●清掃が行き届いている清々しい飲食街 ●以前、路上ライブをやっていたことがある ●かつて教授(坂本龍一)が通っていたLOFTの1号店がここにあったらしい	
西口通り	1 商業・にぎわい	●店主が住んでいるお店がいくつかある ●築年が古い建物が多く。今後は建替えが予想される。 ●建替えの際に、西口通りと西友通りを結ぶ通路を設けると便利になる ●かつて、銭湯があった→パチンコ屋が2回続き、その後ドラッグストアになった	
	6 防災	●人通りが多く発災時危険になりそう	
はっけん通り	1 商業・にぎわい 2 公共施設 5 住宅・みどり	●「そばストリート」と呼びたい既にある店「いせや」「やましん」「かりべ」 ●個性的な店が多く楽しい ●都市計画道路の整備に合わせて無電柱化したい ●はっけん通りの街路樹はサルスベリで本数も少なく日陰が足りない。 ●はっけん通りの街路樹の充実を図り日陰を創出する。例えば、高い木を植える、木を増やす、落葉しない樹や樹冠の大きい樹(けやき等)を植えるなど。 ●はっけん通りに緑だけでなくベンチを置き、高齢者などが歩く途中でちょっと休めるようにする。 ●はっけん通りの植栽帯は雑草が生えゴミが捨てられており、地元住民は掃除が大変。 ●はっけん通りの植栽帯を楽しみながら手入れができるよう区民農園にしてはどうか。 ●都市計画道路ができるとはっけん通りの車通りが多くなりそうなので、自転車が走りやすいように通行帯を明確にした方が良いのではないか。	
旧甲州街道	3 交通環境	●歩道が狭く、路面もガタガタで歩きづらい	
鳥山通り	3 交通環境	●車道を走る自転車がとても多く、車を運転していて怖い	
甲州街道	1 商業・にぎわい	●甲州街道沿いに集まって話しができる大きなファミレス(ジョナサン、ガストなど)がほしい	

まち歩き成果～「都市計画等」に対する提案～



	施設名	テーマ	●提案、希望	●課題、問題点
都市計画関連	京王線連立事業	1 商業・にぎわい	●高架下を駐輪場として活用する ●南北に通れる道が複数あると街の回遊性が高まる	
		2 公共施設	●駅の東西にエレベーター ●駐輪場は必要だが、他のアメニティ施設も必要	
		3 交通環境	●高架化で南北をつなぐ道路を増やす ●バランスを考えて 西側にも駐輪場が必要 ●店舗も設けて商業のにぎわいも生む ●駅近くに駐輪場が足りない ●京王電鉄が高架下に駐輪場を設置 ●世田谷区が高架下に区の施設等を設置	
	5 住宅・みどり	4 駅ホームの道路側が汚い。		
		5 住宅・みどり	●駅ホームの道路側をキレイにしたい。土にできそなので、緑スペースの手入れをシルバー人材雇用の機会にしたい。	
	6 防災	6 防災	●駅ビルができるまでの間発災した時に、一時避難場所などとして活用できると良い。	
	新設駅前広場	7 駅前広場地下にも駐輪場		
		8 タクシー乗り場もあると便利		
	鉄道附属街路	9 駐輪場やバス乗り場ができ、人の流れが東側に偏る恐れあり		
		10 歩行者専用道路 11 一方通行と並木づくり		
南側地区	2 公共施設	12 図書館などの公共的施設を開発に導入してはどうか 13 2階にテラスなど道路とのつながりがある街並みを		
		14 センター前広場と南側地区的広場の関係を検討する。		
		15 3 交通環境	●駅前広場側に、人が集えるコミュニティ施設を設ける	
	4 コミュニティ	16 4 コミュニティ	●駅前通りににぎわいをはっけん通りにつなげる ●アトリエクロールの壁を使ってプロジェクトマッピングやりたい	
		17 5 住宅・みどり	●タワーマンションは多様な人が住める住戸に、例えば、シェアハウス、グループホームなど。 ●タワーマンション周辺はビル風がすぐなりそう。 ●タワーマンション東側の既存マンションは西から入る陽の光がさえぎられる。 ●タワーマンションの前の道や駅前広場には、防風になる街路樹を植えたい。 ●駅前広場近くの現在の小径は、車が通らず飲食店が多い。このような空間は残したい。	

まち歩き成果～「公共施設」に対する提案～



施設名	テーマ	●提案、希望	●課題、問題点
区民センター	2 公共施設	センター	●段差が多い 図書館 ●利用者が多いのに狭い ●ベビーカーでは使えない ●自習室が欲しい ●子供のためのスペースが狭い ホール
		●施設自体が現代のニーズに合わない ●施設の資料の活用、展示 ●施設のバリアフリー化	●雨水タンクが劣化している。一更新が必要。 ●災害時の情報拠点として機能させると以前商店街の防災計画で決めた。地域全体に周知したい。
		6 防災	●緑がもっとあると良い ●風が強くてテントが飛ばされそうになるときがある。照り返しも強い ●広々とした今の雰囲気を残しつつ居心地をよくしていく ●区民センターや倉庫があるから今の広場は使われている。区民センターは雨天時の時も使えるのがいい！ ●人工芝を敷くよりもラグのような安全で柔らかいものを敷いて場づくりをしたい ●広場でキャンプファイヤー
		4 コミュニティ	●商店街倉庫：工具、水、D型ポンプ、ヘルメット、様中電灯を保管。スクラム烏山の倉庫：テーブルや椅子、テント・倉庫の保管品を地域でも事前に情報共有が必要。
		6 防災	●D型ポンプはお祭りと防災訓練の年2回点検している。使用すると水をためるのに30分かかる。また放水すると30分で水がなくなってしまう。一消火栓や防火水槽との連動が必要。
		総合支所	●施設を売却して、区民センターと一緒にする。
公共施設関連	烏山中学校	6 防災	●マンホールトイレの位置がわからなかった→甲州街道沿いにあり ●プールの水を使った消防活動ができるようになっていることを確認できた
	1 商業・にぎわい	1 商業・にぎわい	●駐輪場前の広場でイベント開催できそう ●駐輪場の上階には停めにくい
		2 公共施設	●3階は使いづらい ●低利用
	中央駐輪場、子育てステーションとその周辺	5 住宅・みどり	●南側駅前駐輪場前のベンチ周りを工夫し休み処にしたい。例えば、プランター、ベンチ、テーブル、WCなど。 ●南側駅前駐輪場前のソーラー発電を充実させ、災害時の充実スポットにもできそう。 ●駅前広場ができる現在のバス停がなくなるなら、そこに緑を増やしベンチを置き、休み処にしたい。 ●南側駅前駐輪場の壁面緑化、子育てステーションの歩道側街路樹の元気がなかつたり枯れている。 ●酷暑にも強いタイプの樹木や植栽を積極的に導入する。 ●緑の手入れをする人材が大事だと思う。シルバー人材など雇用の創出も併せて考えたい。 ●子育てステーションなど区有敷地が舗装で固められている。 ●区有敷地のちょっとしたすき間に土や緑を増やそう。
		6 防災	●南側はオープンスペースが少ないので貴重な広場 ●前の道路は通行しづらい ●雨はしのげるので、災害時の一時の避難所として使えそう
		駐輪場	●駐車場、ガチャガチ少し緑や土にできない? ●区立駐輪場が暗い、汚い。
		5 住宅・みどり	●区立駐輪場に線を取り入れ、景観にも工夫をしたい。区立なのでからびょんを壁に書いてはどうか。 ●少しのスペースでも緑、土のある街として、世田谷区の特徴としたい。 ●法律を工夫して通行の妨げにならないように樹木を道にはみ出して植え日陰をつくる。
千歳烏山南公園と周辺	5 住宅・みどり	千歳烏山南公園と周辺	●烏山南公園は地域の貴重な緑。個人の寄付でできた。多世代にいつも使われている、休み処として貴重なベンチやWC。 ●烏山南公園向かいの個人宅の非常に豊かな緑や庭も残したい。北烏山九丁目の屋敷林みたいに公共財として保全したい。 ●公園と空き家の緑があり涼しい風が通り抜ける通りとして様々な利用ができる場となる。お休み処、ドッグラン、フリマ、舞台 ●ちょっとした民地の緑は貴重、残す、増やす工夫をしたい。