

令和 7 年 7 月 2 9 日  
鳥 山 総 合 支 所  
地 域 振 興 課

## 世田谷区立八幡山区民集会所の工事休館について

### 1 主 旨

八幡山区民集会所について、竣工から 40 年が経過し施設が老朽化したことから、施設利用における安全を確保し利便性の向上を図るため、公共施設中長期保全計画に基づき改修工事を実施する。これに伴い、工事期間中は休館とする。

### 2 工事内容

- (1) 電灯設備（LED 化等）改修工事
- (2) 給排水関連工事
- (3) 空調設備改修工事
- (4) 内外装改修工事
- (5) 屋外テラス改修工事

### 3 休館期間（予定）

令和 7 年 11 月 1 日（土）から令和 8 年 1 月 20 日（火）まで

### 4 概算経費

42,323 千円

### 5 周知方法

- |                        |           |    |
|------------------------|-----------|----|
| (1) けやきネット登録団体へのお知らせ   | 8 月上旬     | 発送 |
| (2) 施設内ポスター            | 8 月上旬     | 掲示 |
| (3) 区ホームページ・けやきネットシステム | 8 月上旬     | 掲載 |
| (4) 区のおしらせ「せたがや」       | 8 月 25 日号 | 掲載 |

### 6 近隣区民利用施設

- ・上北沢区民センター
- ・粕谷区民センター
- ・上北沢地区会館
- ・南鳥山区民集会所

### 7 施設概要（参考）

- (1) 所 在 地：世田谷区八幡山 3 丁目 32 番 26 号
- (2) 開 設：昭和 63 年 1 月 1 日（竣工は昭和 60 年 4 月 1 日）
- (3) 構造・階数：鉄筋コンクリート造 地上 3 階
- (4) 敷地面積：2,503.33 m<sup>2</sup>
- (5) 延床面積：1,974.06 m<sup>2</sup>（専有部：246.02 m<sup>2</sup>）
- (6) 施設内容：1 階：大会議室、小会議室  
：2～3 階：八幡山三丁目第 2 アパート

## 〈周辺図〉

