

議案第23号

旧世田谷区立保健センター解体工事請負契約

上記の議案を提出する。

令和7年2月19日

提出者 世田谷区長 保坂展人

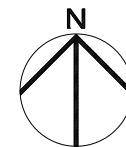
(説明) 世田谷区議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例
第2条の規定に基づき、本案を提出する。

旧世田谷区立保健センター解体工事請負契約

予定価格180,000,000円以上の工事の請負契約を、下記のとおり締結する。

記

- 1 契約の目的 旧世田谷区立保健センター解体工事
- 2 契約の方法 一般競争入札
- 3 契約金額 962,280,000円
- 4 契約の相手方 東京都荒川区西日暮里二丁目1番6号
株式会社河野解体工業東京営業所
代表者 細野大介
- 5 工期 令和9年7月30日



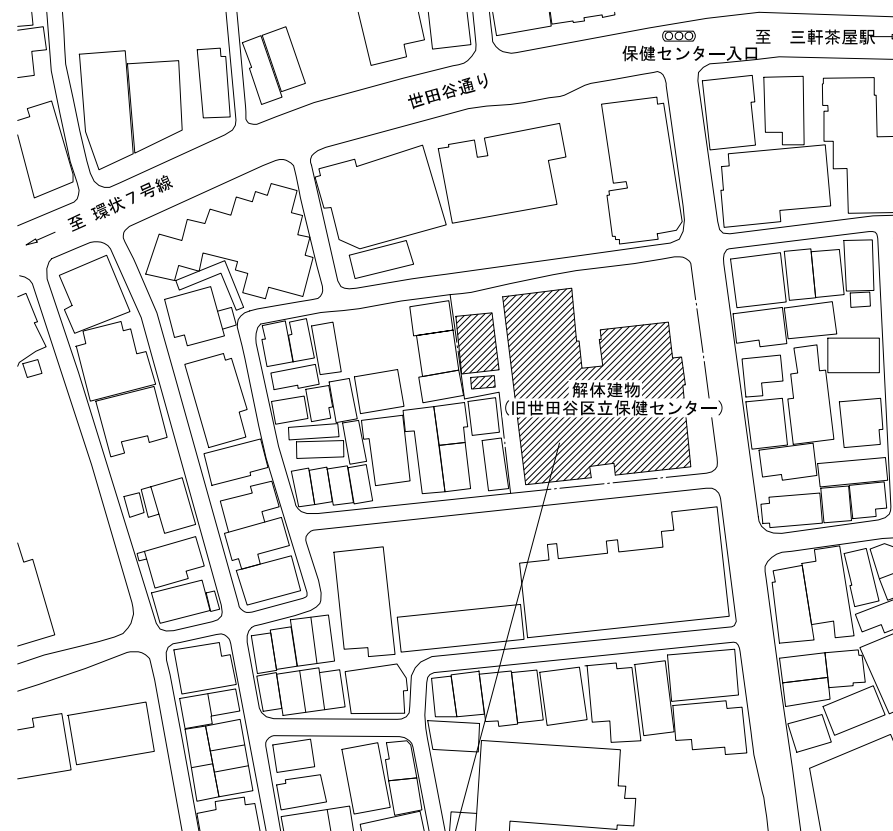
建築物概要表

工事名称	旧世田谷区立保健センター解体工事
計画敷地 (住居表示)	東京都世田谷区三軒茶屋二丁目53番16号
計画敷地 (地名地番)	東京都世田谷区三軒茶屋二丁目219番1, 2, 3, 4, 5, 29, 30, 31, 32
用途地域・区分	第一種住居地域・第三種高度地区・準防火地域
建蔽率・容積率	70%(角地)・300%
敷地面積	2,428.40㎡
解体建物延床面積	7,745.19㎡
主要用途	保健センター

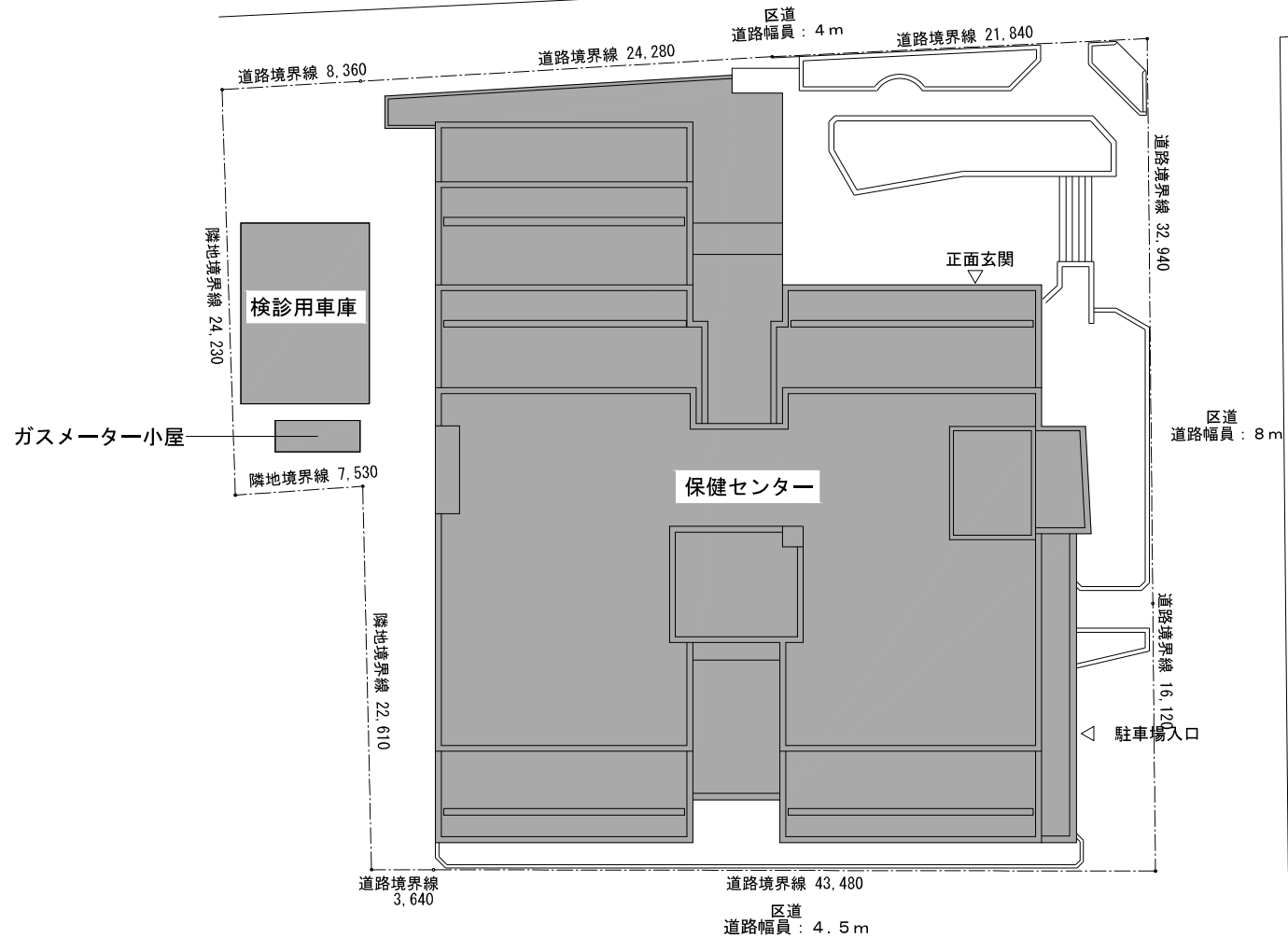
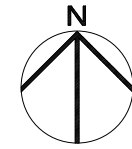
解体建物面積表

建物名称	構造	階	延床面積
保健センター	鉄筋コンクリート造	地下2階 地上4階	7,653.83㎡
検診用車庫	軽量鉄骨造	地上1階	82.36㎡
ガスメーター小屋	軽量鉄骨造	地上1階	9.00㎡
合 計			7,745.19㎡

案内図



計画敷地
 住居表示：東京都世田谷区三軒茶屋二丁目53番16号
 地名地番：東京都世田谷区三軒茶屋二丁目219番1, 2, 3, 4, 5, 29, 30, 31, 32



■ 解体建物範囲

解体建物配置図

工事件名

旧世田谷区立保健センター解体工事

図面名称

解体建物配置図

2