

令和7年2月3日
世田谷区みどり33推進担当部公園緑地課

「二子玉川公園（帰真園）維持作業委託」
公募型プロポーザルに関する質問回答書

以下の質問は、問い合わせ頂きました原文のまま掲載しております。

No.	項目	質問	回答
1	「世田谷区帰真園管理マニュアル（案）」P12	松2本が樹勢下降気味なので鼓洲の地下構造に問題があると感じています。鼓洲がどのような構造になっているか御教示願います（断面図等）。	別紙「水景施設平面図」「水景施設詳細図（一式）」のとおりです。
2	「世田谷区帰真園管理マニュアル（案）」P12	庭園から帰真門を見たときに、崖線よりもビル等の建築が目立っているのに、なぜ庭園建設時に四ツ目垣だけだったのかの意図をご教示願います。庭園建設時に周囲にビル等がなかったのであれば、今後は建築物を遮蔽する植栽等が必要ではないか、御教示願います。	作庭意図については、現地づくりや参考資料等から類推ください。 なお、庭園建設時から周囲にビル等は建築されております。
3	「世田谷区帰真園管理マニュアル（案）」P3	庭園コンセプトの一つに「環境共生」とあるが、何か呼び込む仕組みや目標設定している特定の生物がいるのか、御教示願います。	特定の生物などの具体的な目標設定はありません。

4	特記仕様書 3 12P	<p>8. 芝生管理について</p> <p>ただし、芝生刈込作業は人力手刈りで行い、他の樹木や草本、地被植物や施設を傷つけないよう十分注意すること。</p> <p>→ 樹木や地被類に接する以外のエリアにおいても手刈りとすべきなのでしょうか(機械刈は全てにおいて認めていただけないのでしょうか)</p>	<p>よりきめ細やかな庭園管理のため、芝生刈込作業は人力手刈りを想定しております。ただし、機械刈りについては、他の樹木や草本、地被植物や施設を傷つけないことが明らかである場合には、事業者からの企画提案も踏まえ協議により履行内容を決定し契約締結します。</p>
5	特記仕様書 3 P11 /様式 9 単価見積書 P1	<p>4. 日本庭園維持作業について</p> <p>作業は4月～12月については1週間に1日程度、1月～3月については2週間に1日程度を予定している。</p> <p>/16 日本庭園維持作業 960時間</p> <p>→仕様書の主な作業(巡回点検、枯葉の除去、花柄摘み)以外の作業内容に関してご教示いただきたいのですが(剪定、灌木・地被手入は含まれているのでしょうか)</p> <p>また、この作業での発生材は受託者処分となりますでしょうか。</p>	<p>日本庭園維持作業に含まれる内容は、仕様書に記載の「巡回点検、枯葉の除去、花柄摘み」をはじめ、日本庭園を常に美しい状態に保つための支障枝の除去など、軽微な剪定や灌木・地被の手入も含まれます。その発生材は、受託者処分となります。</p> <p>なお、事業者からの企画提案も踏まえ協議により履行内容を決定し契約締結します。</p>
6	様式 9 単価見積書 P1, 4	<p>1. 清掃作業、2. ごみ拾い作業、3. 池・せせらぎ清掃作業、4. 除草作業、8. 側溝清掃作業、9. 桝清掃、116. 芝刈、117. 芝生地除草</p> <p>→ 上記の1回あたりの予定数量と想定される実施回数をご教示いただきたいのですが。</p>	<p>1. 清掃作業は4640㎡/回を30回、2. ごみ拾い作業は4640㎡/回を30回、3. 池・せせらぎ清掃作業は271㎡/回を40回、8. 側溝清掃作業は3m/回を2回、9. 桝清掃は31箇所/回を3回、116. 芝刈は10a/回を14回、117. 芝生地除草は10a/回を16回と想定しています。</p>

7	特記仕様書 1 / 様式 9 単価見積書	<p>1. (4) 清掃作業により発生するごみの集積について 速やかに担当管理事務所が指定する箇所へ集積する。 → 想定される指定箇所をご教示ください</p> <p>14. ごみ回収作業 → 予定数量 12 箇所は、12 回と読み取ればよろしいのでしょうか。 数量・単位の考え方をご教示ください。</p>	<p>想定される指定箇所は、「玉川野毛町公園（野毛 1-25-1）」になります。</p> <p>【様式 9】単価見積書「12. ごみ回収作業」の単位は、ご指摘のとおり「箇所」ではなく「回」の誤りになります。そのため、予定数量は「12 箇所」から「12 回」に読み替えていただければと思います。</p>
---	----------------------	--	--