

東京都市計画生産緑地地区の変更（世田谷区決定）

東京都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

第1 種類および面積

種 類	面 積
生産緑地地区	約76.33ha

第2 削除を行う位置および区域

名 称		位 置	削除面積	備考
番 号	地 区 名			
38	松原	世田谷区松原四丁目地内	約 1,590 m ²	地区の全部
167	中町	世田谷区中町四丁目地内	約 1,050 m ²	地区の一部
213	用賀	世田谷区用賀一丁目地内	約 750 m ²	地区の全部
297	千歳台	世田谷区千歳台二丁目地内	約 230 m ²	地区の一部
454	岡本	世田谷区岡本二丁目地内	約 3,190 m ²	地区の全部
515	上祖師谷	世田谷区上祖師谷二丁目地内	約 500 m ²	地区の一部
526	上祖師谷	世田谷区上祖師谷四丁目地内	約 750 m ²	地区の全部
542	上祖師谷	世田谷区上祖師谷七丁目地内	約 920 m ²	地区の全部
547	粕谷	世田谷区粕谷二丁目地内	約 30 m ²	地区の一部
548	粕谷	世田谷区粕谷二丁目地内	約 540 m ²	地区の全部
576	南烏山	世田谷区南烏山一丁目地内	約 200 m ²	地区の一部
635	成城	世田谷区成城四丁目地内	約 2,110 m ²	地区の全部
697	上祖師谷	世田谷区上祖師谷六丁目地内	約 730 m ²	地区の全部
709	千歳台	世田谷区千歳台一丁目地内	約 550 m ²	地区の全部
721	用賀	世田谷区用賀一丁目地内	約 1,030 m ²	地区の全部
722	祖師谷	世田谷区祖師谷六丁目地内	約 2,020 m ²	地区の全部
計	16 件		約 16,190 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

公共施設等の用地又は買取り申出に伴う行為制限の解除により、生産緑地の機能を失った生産緑地地区の一部を削除する。

第3 追加を行う位置および区域

名 称		位 置	追加面積	備考
番 号	地 区 名			
86	等々力	世田谷区等々力二丁目地内	約 250 m ²	地区の一部
93	等々力	世田谷区等々力四丁目地内	約 60 m ²	地区の一部
116	等々力	世田谷区等々力七丁目地内	約 210 m ²	地区の一部
441	大蔵	世田谷区大蔵六丁目地内	約 180 m ²	地区の一部
464	大蔵	世田谷区大蔵一丁目地内	約 220 m ²	地区の一部
504	八幡山	世田谷区八幡山三丁目地内	約 250 m ²	地区の一部
785	祖師谷	世田谷区祖師谷二丁目地内	約 720 m ²	地区の全部
計	7 件		約 1,890 m ²	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

農業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地を追加する。

第4 削除して追加を行う位置及び区域

名 称		位 置	削除面積	追加面積
番 号	地 区 名			
427	宇奈根	世田谷区宇奈根三丁目地内	約 890 m ²	約 520 m ²
計	1 件		約 890 m ²	約 520 m ²

「区域は計画図表示のとおり」

理由

買取り申出に伴う行為制限の解除により、生産緑地の機能を失った生産緑地地区の一部を削除するとともに、農業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地を追加する。