

地域包括ケアの地区展開

令和7年度

上北沢

地区アセスメント

人口	面積 (k㎡)	人口 (人)	人口 密度 (人/k㎡)	高齢者 人口 (人)	高齢化 率(%)	年少人 口(人)	年少人 口率 (%)	世帯数 (世帯)	平均世 帯人数 (人)	高齢者がいる世帯数				高齢者がいる		介護保険		障害者手帳保持 者		障害サービス受 給者	
										高齢単 身者世 帯数	高齢者 のみ世 帯数	その他 高齢者 がいる 世帯		世帯率 (%)	内高齢 单身・ 高のみ 世帯率	認定者 数(人)	認定率 (%)	身体障 害者手 帳	愛の手 帳	自立支 援給付	障害児 通所給 付
	1,716	24,646	14,362	5,242	21.27%	2,507	10.17%	14,172	1.74	3,936	1,953	968	1,015	27.77%	20.61%	1,077	20.55%	585	168	239	70
傾向																					
世田谷区の北西に位置し、北側に杉並区が隣接している。人口は28地区中21番目の数値であり、高齢化率は21. 27%で区内全域で9番目に多い数値である。また、年少人口率は10. 17%となり、区内全域で20番目の数値となっていることから、高齢者の割合が比較的多い地区であると推察される。また、障害者手帳保持者については、全域の平均と比較するとやや少ないが、愛の手帳保持者で比較すると平均をやや上回っている。																					
地域活動	町会・自治会数	会員世帯数	サロン等登録団体数					社協・新たな居場所登録団体数	社協・民間施設の活動場所発掘件数	社協・地区サポーター登録数	生活支援体制整備事業協議体開催回数	資源開発・生活支援サービス件数		主な活動団体とその取組内容							
			サロン	子育てサロン	ミニデイ	○地域サービスせたすぎHR：区境である上北沢5丁目のアパート集会所で、世田谷区及び杉並区在住の乳幼児の保護者を対象とした「リフレッシュヨガ」等を開催している。○岡さんのいえTOMO：地域共生の家。月2回開いてるデーを実施し、まちの保健室カフェや子ども向けの駄菓子屋を開催。アクションチーム立ち上げを実施。その他、中高生の居場所や地域団体にも場所の提供を行っている。○いいづかさんち：地域共生の家。介護者の会として月1回開催。○かみきたFive：地域子育て支援コーディネーターによる子育て相談会を開催している。子どもと遊びながら、子育てのことや地域の情報のことについて相談可能。○かみきた★友の会：あんしんすこやかセンターの講座から派生した体操の自主グループが、7月より「かみきた★友の会」として社協のサロンに登録。															
	4	5,086	26	21	3	2		6	21	63	9	4									
生活支援	地域密着型サービス							ショートステイ	特別養護老人ホーム	介護老人保健施設	都市型軽費老人ホーム	サービス付き高齢者向け住宅、有料老人ホーム		うち、特定施設入居者生活介護		障害者・児 通所系・共同生活介護等					
	定期巡回・随時対応型訪問介護看護	夜間対応型訪問介護	認知症対応型通所介護	小規模多機能型居宅介護	看護小規模多機能型居宅介護	認知症高齢者グループホーム	地域密着型特別養護老人ホーム									「喫茶室パイン」、「coto coto」、「ワークランド・フレンドパーク」、「コイノニアかみきた」、「私の家せつ世田谷」、「ちゃお上北沢」、「グループホームこいのにあ」、「ラポール八幡山Ⅳ」、「花みずき寮」、「あるか世田谷」、「放課後等デイサービス フェリチタ」、「ひだまりキッズ」					
	0	0	0	1	1	2	1	1	1	0	1	6	3	障害相談支援機関・相談支援事業所							
	マーベラス、ぼーとからすやま																				
医療	医療機関、訪問看護等																				
	東京都立松沢病院・はたのクリニック・八幡山ハートクリニック・福地眼科・柴本内科・渡辺内科クリニック・上北沢クリニック・清水メディカルクリニック・三宅小児科・桂眼科クリニック・耳鼻咽喉科大橋クリニック・たかさごクリニック・黒坂内科・斎田皮膚科医院・八幡山皮膚科・あんクリニック世田谷・元谷整形外科・そよかぜ訪問看護ステーション、滝沢歯科医院、歯科森田医院、いいじま歯科医院、山崎歯科医院、上北沢みどりの歯科医院、かえて薬局、まごころ薬局、タマヤ薬局、ユニスマイル薬局八幡山店																				

子ども・教育	児童館	上北沢児童館
	その他、児童施設	福音寮（児童養護施設）、たからばこ（若者の居場所）
	おでかけひろば	ぽっぽちゃんひろば、ぐみの木ひろば、（児童館でも実施）
	保育施設	上北沢保育園、松沢保育園、南八幡山保育園、いずみの園保育園、えにつくす八幡山保育園、上北沢こぐま保育園、小さなうち保育園
	幼稚園	八幡山幼稚園、松沢幼稚園
	新ＢＯＰ	上北沢小学校新BOP、八幡山小学校新BOP
	地区内に所在する小学校または関係のある小学校	上北沢小学校、八幡山小学校、芦花小学校
	地区内に所在する中学校または関係のある中学校	芦花中学校、緑丘中学校
	地区内に所在する高校・大学等または関係のある高校・大学等	明治大学（八幡山グラウンド）、日本大学（文理学部）、東京都立広尾看護専門学校（仮設校舎）
その他支援	子どもに関するその他の事項	
	子ども食堂（どんぐり食堂八幡山、かみきたざわ子ども食堂、こぐましょくどう）、子育てサロン（チームOK、オルオル、OHANA）、地域子育て支援コーディネーター、青少年上北沢地区委員会、オアシス八幡山（学習支援）	
その他支援	その他の支援機関など（例：就労支援など）	
	○生活介護・就労継続支援（B型）1件「コイノニアかみきた」、青少年交流センター「アップス」	
公共施設	図書館	上北沢図書館（上北沢区民センター、上北沢児童館との複合施設）
	地区会館、区民集会所など	上北沢区民センター、上北沢地区会館、八幡山区民集会所、八幡山地域体育館 また、社会福祉協議会のふれあいの家が上北沢・八幡山とも1箇所ずつあり、様々な自主グループが活動を行っている。

住 まい ・ 環 境 ・ 防 災		
	主な公園・緑道・広場	将軍池広場、上北沢公園、八幡山はなもも広場、八幡山はらっぱ広場ほか１８件
	土地利用、地理的特徴（住宅の特徴を含む）	
	地区の中心部は松沢病院を中心とした都の敷地が広がり、上北沢と八幡山が物理的に分断されている。また、北部は杉並区上高井戸１～３丁目との境界が複雑に入り組んでいる。西側の環状８号線沿いでは、都営八幡山アパートが建て替え工事中であり、令和７年１２月より順次移転開始予定である。 地区の南東に位置する上北沢自動車学校跡地にて、現在マンション建設が進められている（「（仮称）桜上水計画」）。 赤堤通りに、「ザ・ライオンズ八幡山新築工事」が行われている。 令和６年度９月に都立広尾看護専門学校が松沢病院敷地内に移転し、令和８年度以降に世田谷消防署上北沢出張所が同敷地内に移転予定である。	
	交通の便に関する事項（鉄道・道路）	
	鉄道は、京王線八幡山駅（駅舎は杉並区）、上北沢駅があり、現在、上北沢駅付近の連続立体交差事業が進んでいる。 道路は、北部に交通量の多い甲州街道、西側に環状八号線がある。南側には東西に補助５４号線、南北に赤堤通り、東側には荒玉水道道路がある。南北の公共交通はバス路線に限られており、拡充が求められている。	
	産業に関する事項（買物・商店街などを含む）	
	八幡山商店会八栄会、八幡山商福会商店街振興組合、上北沢共栄会、上北沢中央商店会があるが、各商店街の会員数は近年減少傾向にある。 また、コンビニエンスストアやスーパーマーケットが、八幡山駅、上北沢駅周辺に点在しており地区の北側に集中している。 郵便局は、２か所（世田谷八幡山郵便局、八幡山駅前郵便局）にある。	
	防災 → 各地区の地区防災計画を参照	

