

地域・ご近隣・保護者の皆様へ

世田谷区施設営繕担当部施設営繕第一課
世田谷区教育委員会事務局教育環境課

世田谷区立奥沢中学校改築基本設計(区立児童館との一体整備) 中間報告会のお知らせ

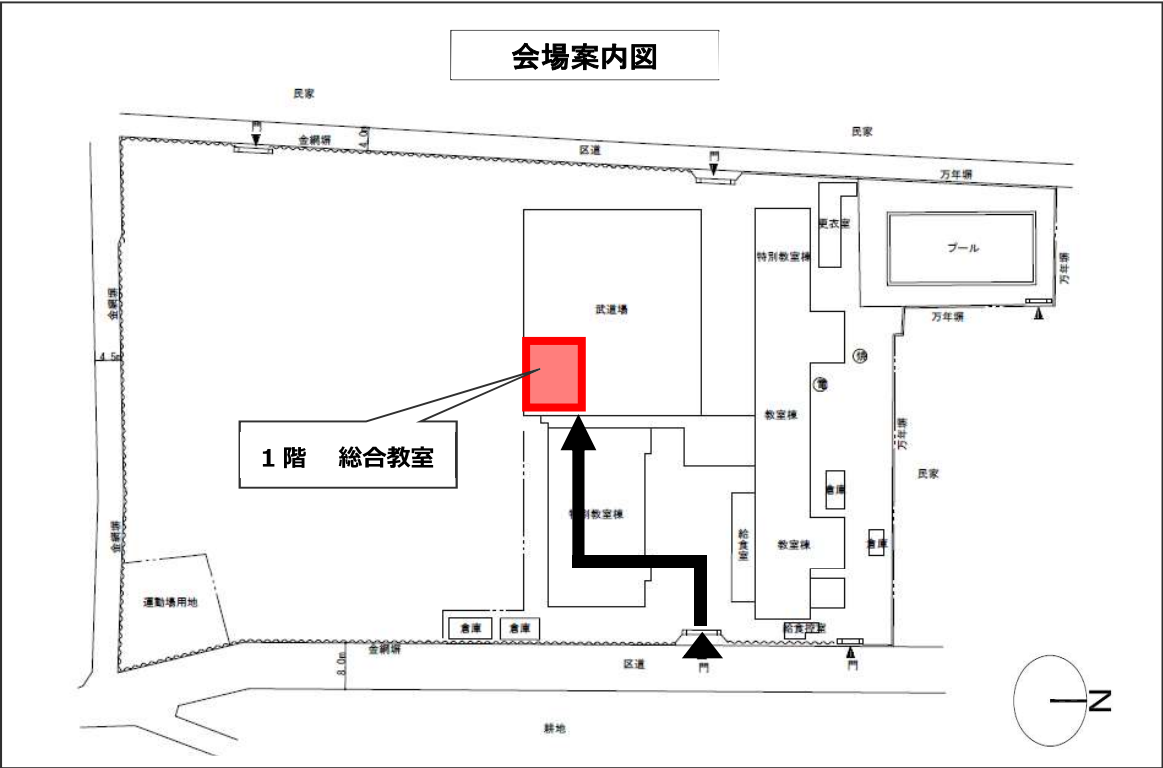
日頃より、世田谷区の教育行政及び奥沢中学校の運営にご理解とご協力をいただき、厚くお礼申し上げます。

区では、奥沢中学校につきまして、令和5年5月より基本構想検討委員会を立ち上げ、基本構想を策定いたしました。引き続き令和6年からは、改築の基本設計を進めております。

下記のとおり、改築計画の概要や今後の進め方についての中間報告会を開催いたしますので、ご案内申し上げます。

記

1. 開催日時:令和6年10月16日(水) 午後6時30分 から 午後7時30分 まで
- ※受付は15分前から開始します。
- ※東側の正門よりお入りください。当日は履物入れをご持参ください。
2. 開催場所:奥沢中学校 総合教室
- (住所:世田谷区奥沢一丁目42番1号)



3. 計画の概要について

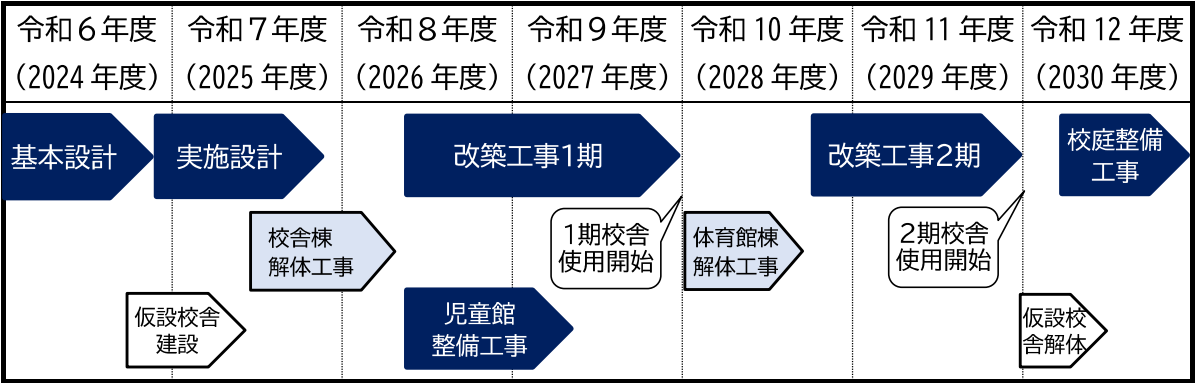
■敷地概要

所在地 : 世田谷区奥沢一丁目42番1号
用途地域 : 第一種住居低層住居専用地域
防火指定 : 準防火地域
建蔽率 : 50%
容積率 : 100%
敷地面積 : 約11,081㎡

■建築概要

建築面積 : 約4,000㎡【中学校】、約550㎡【児童館】
延床面積 : 約8,800㎡【中学校】、約735㎡【児童館】
構造・規模: 鉄筋コンクリート造【中学校】、調整中【児童館】

■今後のスケジュール(予定)



※基本構想説明会時には、校庭整備工事のしゅん工を令和12年度夏頃を予定しておりましたが、令和12年度末に変更しております。検討状況によって変更となる可能性があります。基本設計完了時、工事(解体・改築)着手前に説明会を開催する予定です。開催日時等は、「改築だより」等にて事前にご案内いたします。

■奥沢中学校の改築に関するホームページについて

当日会場で配布する資料は、開催日以降に以下のホームページに掲載します。
これまでの資料等は、以下のホームページ又は右下に記載の2次元コードからご覧ください。

【閲覧方法】世田谷区トップページ > 子ども・教育・若者支援 > 教育委員会 > 学校教育 > 学校環境の整備 > 学校改築状況 > 奥沢中学校の改築状況



<お問い合わせ先>

【説明会、設計に関すること】

施設営繕担当部施設営繕第一課 谷岡、内田、加藤 TEL:03-6432-7113

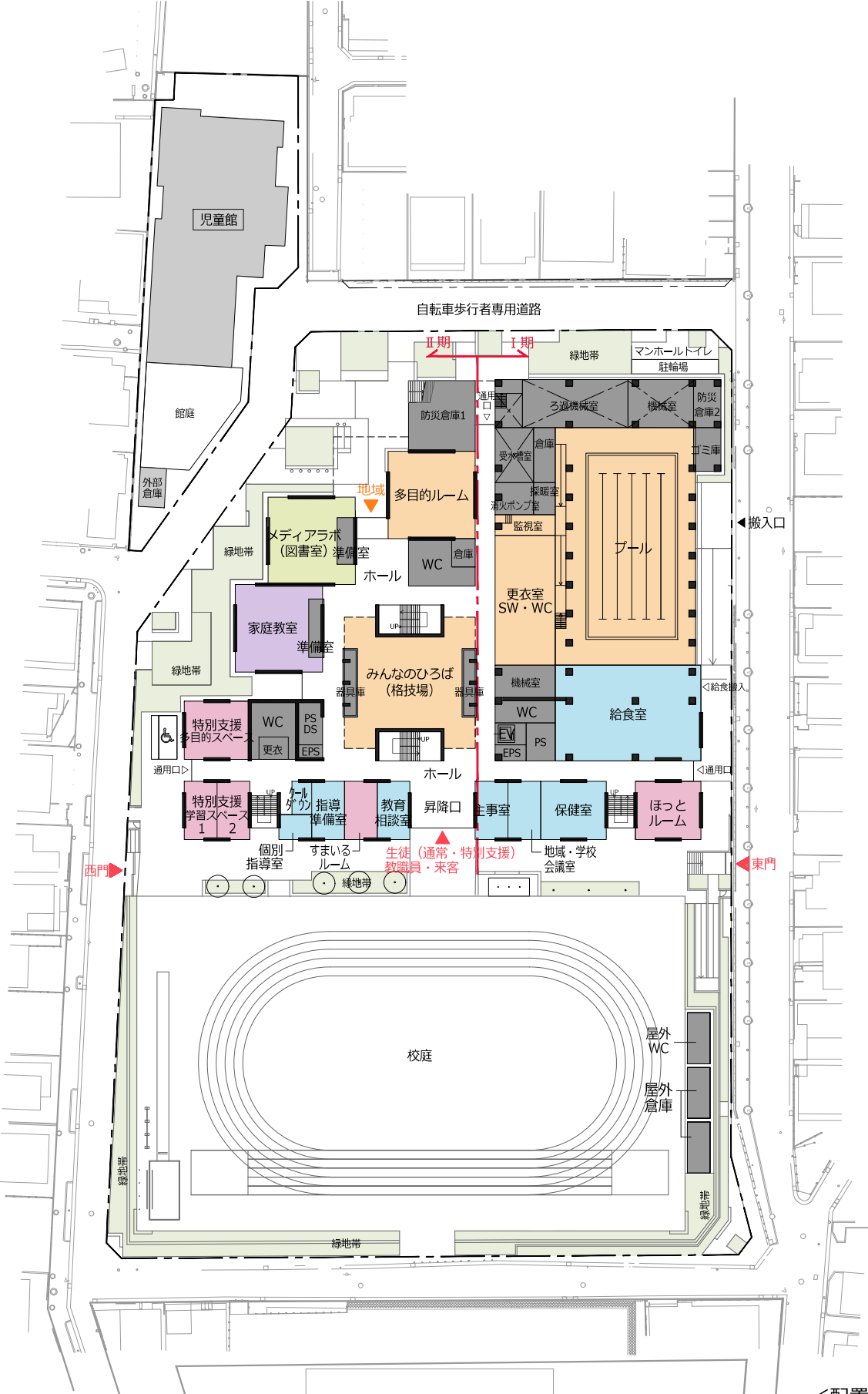
【学校改築に関すること】

教育委員会事務局教育環境課 岡本、小野塚、西岡 TEL:03-5432-2665

【児童館整備に関すること】

子ども・若者部児童課児童施設係 中野 TEL:03-5432-2310

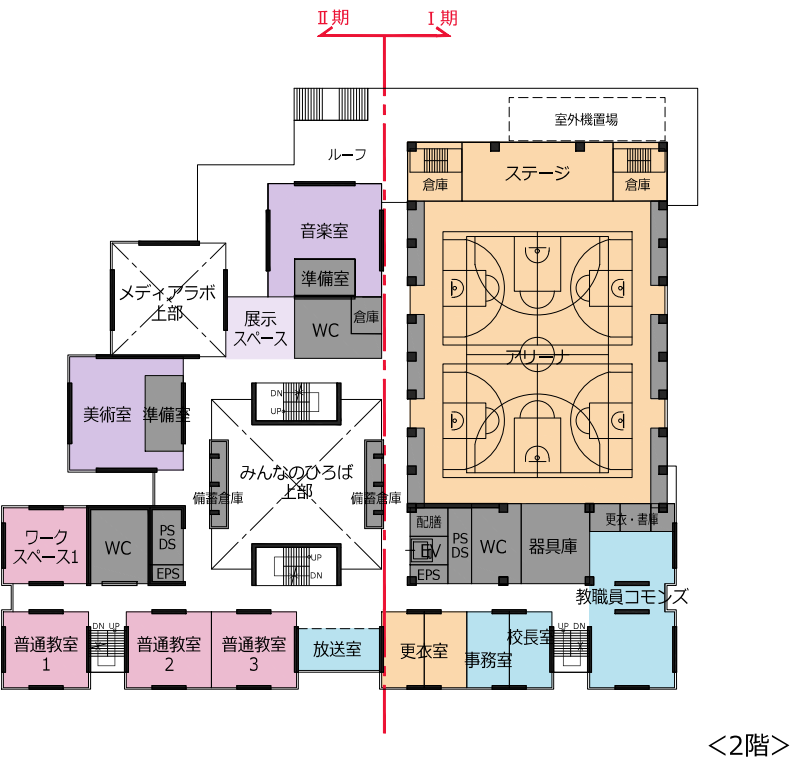
■ 中学校平面図



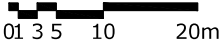
<配置図兼1階>



<3階>

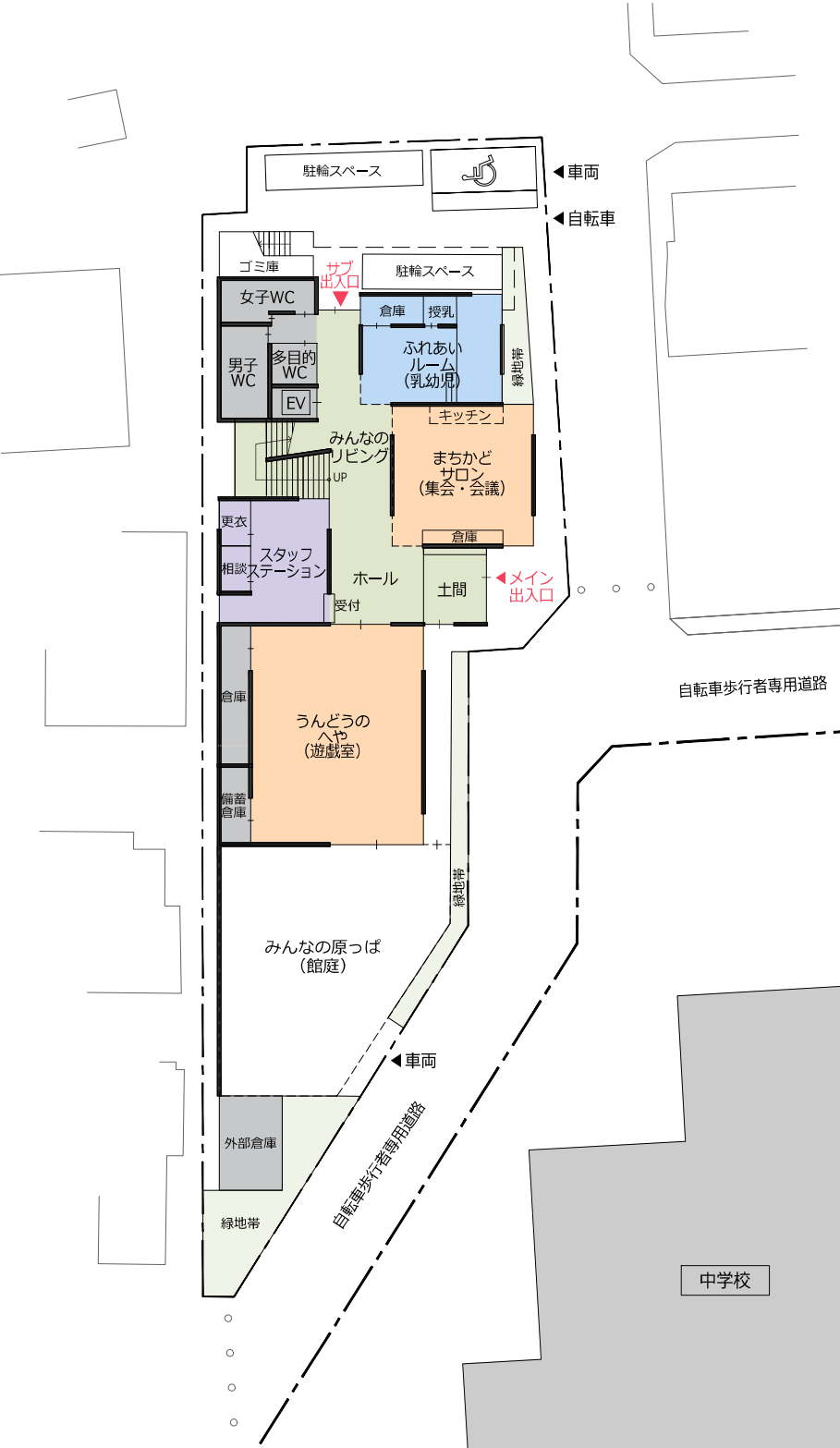


<2階>

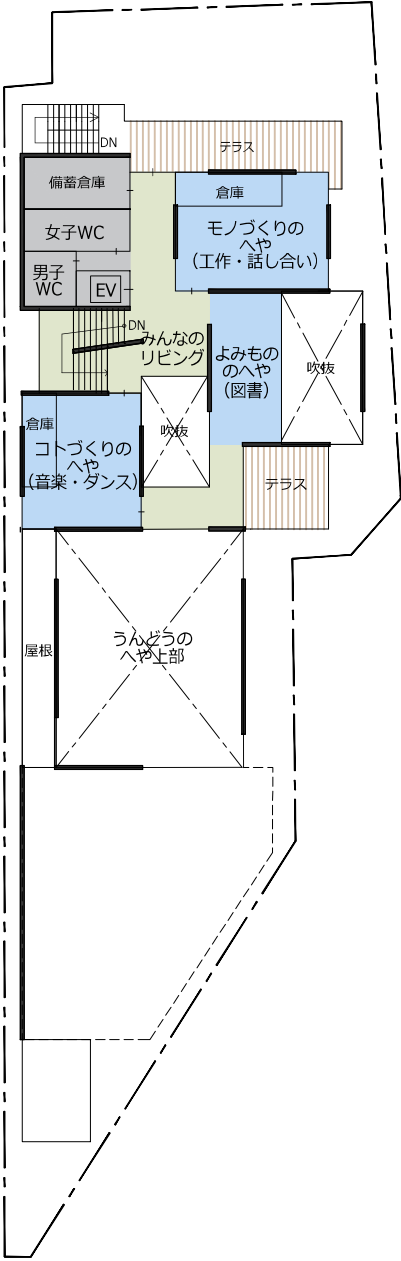


※本資料は今後の詳細検討や関係各所との協議により変更となる可能性があります

■児童館平面図

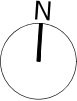
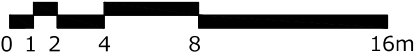


<配置図兼1階>



<2階>

- 動的活動ゾーン
- 静的活動ゾーン
- 静動混在ゾーン
- 事務室ゾーン
- バックゾーン



※本資料は今後の詳細検討や関係各所との協議により変更となる可能性があります