

世田谷区立奥沢中学校・仮称奥沢児童館整備工事（Ⅰ期工事）説明会

議事要旨

開催日時	令和8年7月14日（火）18時30分～19時30分
開催場所	奥沢中学校 総合教室
次第	1. 奥沢中学校挨拶 奥沢中学校 校長 2. 世田谷区挨拶 施設営繕担当部施設営繕第一課長 3. 出席者紹介 4. 工事内容説明 5. 質疑応答 6. 閉会挨拶
配布資料	1. 次第 2. 工事説明用資料
参加者数	13名

【質疑応答】

質問1

- ・当初計画通りにいかなかったことや、物価高の影響で予算の変更はなかったか、これまでの総括を教えて貰いたい。（住民）
→一期解体工事が行われ、アスベストについても想定通りに進んできたが、プール棟において長い杭や太い杭が入っていた為、多少の増額は発生している。今後改築工事においても増減が発生するかと思いますが適切に対応したいと考えている。（区）

質問2

- ・これまでも要望してきたが、グラウンドの砂埃が酷く、人工芝もしくは砂埃が発生しないように改善対策を検討して貰えないか。（住民）
→現状は適宜、散水等を行って対応しているところだが、新しいグラウンドについては現状より砂が飛びにくいものを使用する予定。改良クレイ混合土を採用予定。（区）

質問3

- ・砂埃が外部に飛散しないよう校庭周りの植栽などに工夫はあるのか（住民）
→校庭周りに植栽の計画はあり、防球ネット下部にも防砂ネットを設置し砂埃対策を行う計画である。（区）

質問4

- ・タワークレーン組立・解体はいつなのか。また、期間として約 5 日間とあるが、南側迂回道路として緑が丘方面の細い道も迂回道路として記載があるが詳細を知りたい（住民）

→基礎工事が始まる令和 8 年 10～11 月頃を予定している。

南側迂回道路としては工事説明用資料 P25 記載の点線側を案内するよう警察から指導を受けており、緑が丘方面の細い道路については、警察からの確認で居住者は通れるという意味合いで記載している。（施工者）

質問5

- ・酷暑に対する安全管理、安全対策についての基準や対策はあるのか（住民）

→過去のWBGT値を基に猛暑による作業不能日数を見込んだ工期設定としている（区）

→安全管理としては WBGT 値や毎日の体調管理チェックシートなどで安全管理する予定。

安全対策としては仮設ハウスを場内に設置し、その中に職人の休憩場所として冷暖房、冷水器、製氷機を設置し、送風機付きの作業服などで対策を行う。（施工者）