

世田谷区立若林小学校改築（拠点保育園との複合化）基本構想（案）について

（付議の要旨）

世田谷区立若林小学校改築（拠点保育園との複合化）基本構想（案）を取りまとめたので、報告する

1 経緯

本計画は、平成25年12月に策定した「旧若林中学校跡地活用方針（Ⅱ期）」により、世田谷区立若林小学校を旧若林中学校跡地に移転改築し、また世田谷区立世田谷保育園及び代田保育園を統合移設し整備する拠点保育園を複合化するものである。

また、本基本構想（案）は平成26年9月より、若林小学校のPTA、地域、学校関係者の代表の方々、区職員を委員とした「若林小学校改築（拠点保育園との複合化）基本構想検討委員会」において取りまとめたものである。

2 基本構想（案）の概要

（1）基本方針

- ① 若林の人と環境の力を結集した、未来の人材を育成する活動拠点
- ② 自然とのふれあいを大切に、子どもたちの感性と主体性を育む施設
- ③ 地域の防災拠点として、人々の安全・安心に貢献
- ④ 小保複合化のメリットを活かした施設づくり
- ⑤ コンパクトでシンプルな校舎を計画し、建設から運用までの財政負担を低減

（2）計画条件

① 教室数の設定

17学級（将来的な児童数増加・入学率の回復に対応するため、教室数を増やして設定）

【参考】平成27年4月現在の児童数 10学級 272名

② 基準延床面積の設定

ア 若林小学校

7,715㎡（義務教育諸学校施設費国庫負担法施行令を基準とし、区が策定した標準設計指針・標準仕様書による）

【参考】既存校舎の延床面積：約5,321㎡

（校舎：約4,724㎡ 体育館：約597㎡）

イ 拠点保育園（世田谷保育園と代田保育園の統合園）

約1,500㎡

【参考】既存園舎の延床面積 世田谷保育園694.12㎡ 代田保育園690.73㎡

(3) 計画の特色

① 配置計画

新校舎を北側に配置し、普通教室の良好な学習環境と整形で日当たりの良いグラウンドを確保するとともに、周辺環境を著しく変えないよう配慮する。また、体育館は敷地の東側に配置し、地域利用や非常時の避難所機能に対応できる動線とする。

拠点保育園は計画地の北東に配置し、園庭や保育室への日照の確保には十分配慮する。

② 平面ゾーニング計画

ア 普通教室ゾーンは2～3階の南向きに配置し、自然採光と自然通風を確保する。

イ 特別教室は1～3階の北側に配置する。

ウ 職員室などの管理諸室ゾーンは昇降口及び校庭・校門を視認できる位置とする。

エ 拠点保育園のゾーニング計画は0歳児～5歳児までのすべての保育室を1階に配置し生活や遊びの中で自然に子ども同士が関わられることを重視する。おでかけひろばは2階に配置する。また同敷地に整備する小学校と連携できるよう配慮する。

③ 動線計画

児童の教室移動の動線に配慮して、普通教室と特別教室はできるだけ同一階に配置する。また、基本的に児童の登下校動線は南門を利用し、給食車両等の業務車両動線とは明確に区分した計画とする。

拠点保育園には小学校とは別に専用玄関を設け、園児の送り迎えのために自転車駐輪スペース等を整備する。また、おでかけひろばには2階入口へ上がる専用階段と駐輪場等を整備する。

④ 外構計画

敷地南側道路に関しては歩道状空地を設け、児童と園児、地域の安全を確保する。

また、北側道路については、都市計画道路となっているため東京都と協議しながら整備していく。

⑤ 防災計画

地域の防災拠点として、必要な施設を設けると共に、校庭・体育館・防災倉庫等の位置に配慮する。

⑥ 環境への配慮

屋上緑化、太陽光発電、雨水利用等を行い、施設全体が児童・園児の環境教育の場となる仕組みを整備する。

(4) 計画の概要

① 敷地概要

所在地 世田谷区若林五丁目27番18号

敷地面積 約12,312㎡

② 建物概要

構造・階数 鉄筋コンクリート造、地上2～3階建

小学校 延床面積 約8,100㎡

(校舎約7,300㎡ 体育館約800㎡)

保育園 延床面積 約1,500㎡

③ 主要室構成

ア 小学校：普通教室（17）、ワークスペース（3）、特別支援教室（3）、特別教室（理科室、家庭科室、音楽室（2）、図工室、図書室等）、多目的ルーム、給食諸室、管理諸室、新BOP室、防災倉庫等

イ 保育室：保育室、遊戯室、多目的室、ランチルーム、調理室、事務室、おでかけひろば等

3 概算工事費

約40.7億円（外構、校庭・園庭整備工事を含む）

4 工事工程（想定）

平成27年度 基本設計

平成28年度 実施設計

平成29・30年度 既存校舎解体工事、校舎・園舎新築工事、校庭・園庭整備工事

平成31年度 新校舎・新園舎供用開始

5 今後のスケジュール（予定）

平成27年5月25日 教育委員会報告

平成27年5月27日 文教常任委員会報告

平成27年5月28日 福祉保健常任委員会報告

平成27年7月上旬 住民説明会