地域包括ケアの地区展開　令和８年度　祖師谷　地区アセスメント

人口

面積（ｋ㎡）	人口（人）	人口密度（人／ｋ㎡）	高齢者人口（人）	高齢化率（%）	年少人口（人）	年少人口率（%）	世帯数（世帯）	平均世帯人数（人）	高齢者がいる世帯数	高齢単身者世帯数	高齢者のみ世帯数	その他高齢者がいる世帯	高齢者がいる世帯率（%）	内高齢単身・高のみ世帯率	介護保険認定者数（人）	介護保険認定率（%）	障害者手帳保持者 身体障害者手帳	障害者手帳保持者 愛の手帳	障害サービス受給者 自立支援給付	障害サービス受給者 障害児通所給付
1.669	26,642	15,963	6,081	22.82%	3,051	11.45%	13,507	1.97	4,492	2,114	1,191	1,187	33.26%	24.47%	1,460	24.01%	590	176	200	156

傾向

公社祖師谷住宅の建替え移転のため、人口が減少が続いていたが、建替工事が始まり、下げどまっている。

地域活動

町会・自治会数	会員世帯数	サロン等登録団体数	サロン	子育てサロン	ミニデイ	社協・新たな居場所登録団体数	社協・民間施設の活動場所発掘件数	社協・地区サポーター登録数	生活支援体制整備事業　協議体開催回数	資源開発・生活支援サービス件数
11	3,842	29	26	2	1	2	21	48	20	5

主な活動団体とその取組内容

○地区内１１団体の町会・自治会：防災訓練や各種イベント
○地区内２団体の商店街振興組合：盆踊り、お祭りなどのイベント
○日赤祖師谷分団：募金活動、バザー、研修会等
そしがやわくわくこどもごはん（子ども食堂）
公社けやきの会：おしゃべりけやき（その他）、買い物ツアー（買い物支援）等
祖師谷北部ふくし検討会：買い物ツアー（買い物支援）等

生活支援

地域密着型サービス 定期巡回･随時対応型訪問介護看護	夜間対応型訪問介護	認知症対応型通所介護	小規模多機能型居宅介護	看護小規模多機能型居宅介護	認知症高齢者グループホーム	地域密着型特別養護老人ホーム	ショートステイ	特別養護老人ホーム	介護老人保健施設	都市型軽費老人ホーム	サービス付き高齢者向け住宅、有料老人ホーム	うち、特定施設入居者生活介護
0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	7	4

障害者・児　通所系・共同生活援助等

生活介護：わくわく祖師谷
地域活動支援センター：サポートセンターきぬた
共同生活援助（知的）：シェリルハウス世田谷
共同生活援助（精神）：世田谷ヒーローハウス
障害者が働く店舗：喫茶桜ん房、カフェメロディ
障害者通所支援：クロッカ祖師谷、放課後等デイサービスレイ・マカナ

障害相談支援機関・相談支援事業所

ぽーときぬた、わくわく祖師谷、相談支援センターあい、サポートセンターきぬた、まつばらけやき相談支援センター、
ケアルームダッシュ、相談支援事業所ジンテーゼ

医療

医療機関、訪問看護等

幸野メディカルクリニック、大矢クリニック、祖師谷内科クリニック、小島内科医院、土橋クリニック、成城リハビリテーション病院、つかもと整形外科医院、吉澤内科ハートクリニック、祖師谷みちクリニック、みわこ耳鼻咽喉科、沢田はしもと内科、さくら内科クリニック、安藤アイクリニック、うえだこどもクリニック、橋本小児科医院、祖師谷皮ふ形成クリニック、祖師ヶ谷大蔵メンタルクリニック、星野整形外科、訪問看護ステーション成城リハケア、マイナビ訪問看護ステーション祖師谷、祖師谷スキンケアステーション、梅ヶ丘訪問看護ステーション祖師谷分室、ソフィアメディ訪問看護ステーション千歳船橋、訪問看護ステーション陽だまり、たかね在宅クリニック、スキンケアクリニックちとせ台、世田谷リウマチ膠原病クリニック、訪問看護ステーションリカバリー祖師ヶ谷大蔵事務所

子ども・教育	児童館	祖師谷児童館
	その他、児童施設	Work and Play SOSHIGAYA
	おでかけひろば	みずき広場、Cotton
	保育施設	世田谷つくしんぼ保育園、太陽の子千歳台二丁目保育園、祖師谷わかば保育園、チャイルドスクエアそしがや、木の下保育園そしがや、砧保育園、AIAIナーサリー祖師谷
	幼稚園	成城幼稚園
	新ＢＯＰ	祖師谷小学校新BOP、塚戸小学校新BOP
	地区内に所在する小学校または関係のある小学校	祖師谷小学校、塚戸小学校、千歳小学校、山野小学校、成城学園初等学校
	地区内に所在する中学校または関係のある中学校	千歳中学校
	地区内に所在する高校・大学等または関係のある高校・大学等	
	子どもに関するその他の事項	
	子ども食堂：「そしがやわくわくこどもごはん」（再掲） 子育てサロン：「おおきくなあれ」、「にこにこクラブ」	
その他支援	その他の支援機関など（例：就労支援など）	
	就労継続支援B型：わくわく祖師谷 障害者就労支援センター：すきっぷ分室そしがや	
公共施設	図書舘	砧図書館
	地区会館、区民集会所など	祖師谷地区会館、祖師谷区民集会所

住まい・環境・防災

主な公園・緑道・広場	祖師谷六丁目公園、祖師谷六丁目さつき記念公園、祖師谷六丁目緑地、祖師谷六丁目南公園、塚戸公園、塚戸南公園、千歳台二丁目ひよこ公園、つりがね池公園、千歳台二丁目北記念公園、祖師谷五丁目公園、千歳台公園、廻沢南公園、千歳台一丁目公園、笠森公園、祖師谷三丁目北公園、祖師谷三丁目公園、ぞうさん広場

土地利用、地理的特徴（住宅の特徴を含む）

平坦な土地であり、大きな坂は比較的少ない。戸建て住宅が中心で、鉄筋コンクリート造の集合住宅は少ない。道路が狭く、木造住宅が密集しているエリアがある。小さな公園・広場が点在している。

交通の便に関する事項（鉄道・道路）

〇鉄道は、地区の南端に小田急線の祖師ヶ谷大蔵駅があり鉄道やバス等、住民の交通手段の要となっている。
〇駅南側に城山通りがあり、渋谷方面行きのバスが世田谷通りを経由し、また、用賀行きのバスが運行している。北側には千歳通りがあり、千歳烏山駅方面、千歳船橋駅行きのバスが運行している。
〇せたがやくるりん（祖師谷・成城循環路線コミュニティバス）は砧総合支所から祖師ヶ谷大蔵駅、商店街、祖師谷６丁目を循環する大変重要な交通手段となっており、高齢者をはじめ、地域の住民に利用されている。７年４月から減便されたことにより、住民の生活に大きな影響が出ている。
〇駅北側の祖師ヶ谷大蔵駅駅前広場（ウルトラマンシンボル像のある広場）は、令和４年３月にすべての整備工事が完了し、ラジオ体操や音楽祭、盆踊りイベントの会場として活用されているとともに、地区の人々の憩いの空間となっている。

産業に関する事項（買物・商店街などを含む）

地区の中央、駅北側～西側にウルトラマン商店街（祖師谷地区２商店街、砧地区１商店街）があり、つねに賑わっている。

防災　→　各地区の地区防災計画を参照

地区課題解決の取組み

地区ビジョン
笑顔あふれる支えあいのまち　祖師谷

課題、取組みの方向性
●災害へ備える安全・安心なまちづくり 　道路が狭く、木造住宅が中心のまちであるため、火災等の災害への備えとして、防災訓練や放水訓練、無線通信訓練や避難所運営訓練など、安全・安心の取組みを進めます。
●高齢者を地区で支えるまちづくり 　高齢者の認知機能低下や足腰の筋力低下の相談が増えていることから、認知症カフェやおしゃべりカフェの開催、運動サロン、お買い物ツアーなど、外出や買い物支援、孤独や孤立を防ぐための地域の見守りなど様々な取組みを進めます。
●子育てを地区で支えるまちづくり 　核家族化や共働き世帯の増加により、子育てに不安や悩みを抱える家庭が増えていることから、地区の子育て支援者や支援機関との連携強化・ネットワーク化を図り、子育て世代が気軽に交流・相談がしやすい地区づくりを進めます。

参加と協働の地域づくりの取組み内容（参加と協働を基盤とした地区課題への取組み）	
①	高齢者福祉会：バザーの開催
②	祖師谷北部ふくし検討会：お買い物ツアー、リヤカーよる古布回収の実施、移動スーパーの誘致
③	公社けやきの会：お買い物ツアー、リヤカーによる古布回収、おしゃべりカフェ、運動サロンの実施
④	祖師谷地区子育て支援者懇談会：子育てネットワーク、交流会「そしぴく」開催
⑤	いっしょに子育て@祖師谷カピバラの会：不登校の子を持つ家庭の支援「ゆるり庵」の開催
⑥	そしがやローズ（アクションチーム）：高齢者の手芸作品などの展示会を企画・運営
⑦	キザシプロジェクト＊：まちそうじ、郷土史研究他
⑧	そしがや音楽祭実行委員会：年１回の音楽祭と居場所づくりを行う毎月の音楽サロンの開催
⑨	祖師谷児童館：不登校支援・自殺防止支援「ゆったりカフェ」開催
⑩	祖師谷まちづくりセンター：「祖師谷のまちを考える集い」（祖師谷地区の様々な課題の共有・解決の枠組みのひとつ）の事務局・運営 ここから自主的に活動する団体が生まれ個別の活動につながっている＊