第１１号様式（第２１条、第３８条、第３９条関係）

（第１面）

|  |
| --- |
| 年　　月　　日**みどりの計画書兼緑化率適合証明申請書**　世田谷区長　　あて届出・申請者　　住所　　　（建築主・施主）　氏名　　　　　　　　　　　　電話番号　　（　　　　）（法人にあっては、主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）□世田谷区みどりの基本条例第２６条第１項の規定により、下記のとおり届け出ます。□都市緑地法施行規則第２９条の規定による証明を受けたいので、下記のとおり申請します。記 |
| 行為等の内容 | 名　称 |  |
| 所在地 | （地　　番）世田谷区　　　　　　　丁目　　　　番（住居表示）世田谷区　　　　　　　丁目　　　　番　　　　　号 |
| 行為区分 | □　建築行為（□　新築・□　増築）（増築の場合の床面積：都市計画告示日の合計に対する増築後の合計の割合　　　　％）□　開発行為　　　□　自動車駐車場の設置 |
| 行為規模 | 敷地又は区域の面積　　　　　　　　　　　　　　　　㎡小数点以下３桁を切り捨て、小数点以下２桁までで算出してください。 |
| 建築物の種類 | □　住宅、長屋、共同住宅　□　屋外運動施設、屋外娯楽施設□　工場、店舗、事務所　□　庁舎、学校、医療・福祉施設、集会施設□　その他　(　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 敷地の状況 | 敷地１ | 用途地域 | 敷地又は区域の面積　　　　　　　　　　　　　㎡ |
| 建蔽率　　　　　　　％ | □建築基準法第５３条第１項□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）準防火地域の耐火・準耐火建築物等の緩和は使えません。 |
| 敷地２ | 用途地域 | 敷地又は区域の面積　　　　　　 　㎡ |
| 建蔽率　　　　　　　％ | □建築基準法第５３条第１項□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　）準防火地域の耐火・準耐火建築物等の緩和は使えません。 |
| 特別な条件 | □　総合設計の許可、建築基準法第５５条第２項の認定□　地区計画等による建蔽率の最高限度の適用□　国分寺崖線保全重点地区の指定　　　□　風致地区の指定□　再開発等促進区・高度利用地区・特定街区　 |
| 着手予定年月日 | 　　　年　　月　　日 |
| 完了予定年月日 | 　　　年　　月　　日 |
| 添付書類 | □　緑化面積等計算書（第１２号様式）　□　案内図□　既存樹木等現況図（平面図・高木～低木の種別・樹種一覧）□　敷地面積求積図　　□　現況写真 　　□　委任状（必要な場合）□　緑化計画図（緑化平面図・緑化面積求積図・樹種一覧）□　立面図（必要な場合）□　断面図（必要な場合）※　各図面は、１枚で詳細が記載されていれば、省略し、兼ねることができます。 |
| 連絡先 | 所在地氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号　　（　　　　） |

（第２面）

|  |  |
| --- | --- |
| 対象となる緑化基準等 | 左欄の届出行為に伴う各項目に該当する場合は、右欄のⅠ～Ⅶの緑化基準等が対象となります。表の下の該当部分に数値を記入してください。なお、複数項目に該当する場合は、該当する全ての緑化基準等が対象となります。 |
| □１　面積２５０㎡以上の敷地における建築行為又は５００㎡以上の区域における開発行為 | Ⅰ、Ⅲ、Ⅳ |
| □２　上記１のうち面積３００㎡以上の敷地における建築行為 | ★ |
| □３　建蔽率８０％以上で敷地面積１，０００㎡以上の建築行為 | Ⅱ |
| □４　風致地区で風致地区条例に基づく許可に緑化条件を伴わない建築行為 | Ⅴ |
| □５　面積１５０㎡以上の敷地における自動車駐車場を設置する行為 | Ⅵ |
| □６　既存樹木で地上１．５ｍの高さで幹の周囲が０．８ｍ以上の樹木又は高さ１０ｍ以上の樹木の伐採行為 | Ⅶ |
| 緑化基準及び実施の緑化面積等を計算し、下の表に数値を記入してください。 |
| Ⅰ地上部　の緑化 | 基準緑化率　 | ①％ | 基準緑化面積　　　　　　　　　　　　　　 | ②　　　　　　　㎡ | 実施緑化面積 | ③　　㎡ | 実施緑化率 | ④　　　　％ |
| Ⅱ建築物上の緑化 | 基準緑化率　 | ⑤　％　　　　　　　　　　　 | 基準緑化面積 | ⑥㎡ | 実施緑化面積 | ⑦㎡ | 実施緑化率 | ⑧　　　％ |
| ★緑化地域制度 | 都市計画に定められた緑化率 | 　　　　％ | 実施緑化面積 | ③＋⑦㎡ | 緑化施設の敷地面積に対する割合 | （③＋⑦）／敷地面積％ |
| Ⅲ樹木本数 | 樹木区分 | 高木 | 準高木 | 中木 | 低木 |
| 基準樹木本数 | ⑨ | 本 | 本 | 本 | 本 |
| 実施樹木本数（換算後） | ⑩ | 本 | 本 | 本 | 本 |
| Ⅳ接道部　の緑化 | 接道部緑化基準割合 | ⑪ | 基準接道部緑化延長 | ⑫　　　　ｍ | 実施接道部緑化延長 | ⑬ｍ |
| Ⅴ敷地境界部の緑化 | 敷地境界部緑化基準割合 | ⑭ | 基準敷地境界部緑化延長 | ⑮　　　ｍ | 実施敷地境界部緑化延長 | ⑯ｍ |
| Ⅵ自動車駐車場の緑化 | 基準緑化率 | 　　％ | 基準緑化面積 | ⑰　　㎡ | 実施　緑化面積 | ⑱㎡ |
| Ⅶ樹木の伐採 | 既存樹木のうち伐採する樹木 | 地上１．５ｍの高さで幹の周囲が０．８ｍ以上の樹木又は高さ１０ｍ以上の樹木 | 　　　　　本 |
| 伐採の理由 |  |
| 既存位置で保全することができない理由 |  |
| 移植することができない理由 |  |
| 備考 | （緑化面積・緑化延長・緑化率は、小数点以下３桁を切り捨て、小数点以下２桁までで算出してください。） |