

不思議発見！ この街の歴史



多聞小学校

三宿城址であり、中世末頃までは世田谷城（豪徳寺）の東部を守るために置かれた多聞寺を中核とする多聞寺砦がありました。世田谷城との通信は「のろし」で行っていたそうです。

現在は多聞寺も残っていませんが、寺の跡地に三宿神社が建てられ、多聞寺の毘沙門天が祀られています。

三宿の森緑地

三宿の森緑地

昭和初期に、敷根氏によって雑木林と畑が広がる土地に屋敷が作られました。二階建ての日本家屋があり、昭和51年（1976年）に5階建ての研修所が建設されるまでは、戦前の典型的な日本家屋の優美な姿をとどめていました。

戦後は、財務省の物納のため国有地となり、法務省の施設となりました。日本家屋は、寮として使用し、住宅不足時代のため職員の官舎も数棟建てられました。

その後、研修所として建て替えられましたが、当施設の移転を契機に、区民の皆さまのご尽力もあり、平成12年（2000年）に区が当用地を取得し、公園として整備しました。

騎兵隊跡地

明治24年（1891年）に外桜田にあった騎兵第一連隊が池尻四丁目に移転されました。

かつては農村でしたが、兵営が駒場地区に集中したことによって、兵隊相手の商店が次々に開業しました。その一方で、第二次大戦の終戦まで、演習による騒音、振動、砂埃などに周辺の住宅地は悩まされていました。

戦後になり、学校用地や公務員住宅用地に土地利用が転換され現在の姿になりました。



□：災害に強い街づくりに取り組む区域
(池尻四丁目8~39番、三宿二丁目)



この通信は対象区域にお住まいの方・土地建物所有者の方に世田谷区からお届けしています。

■お問い合わせ先

世田谷区 世田谷総合支所 街づくり課 〒154-8504 東京都世田谷区世田谷 4-22-33
電話：03-5432-2872（直通） FAX：03-5432-3055 （担当：二見・青木・内田・島津）

防災

街づくり通信

【発行】世田谷区 世田谷総合支所 街づくり課

世田谷区では、木造住宅が密集している地区である「池尻四丁目（8～39番）・三宿二丁目の区域」において、災害に強い街づくりの取り組みを進めています。昨年度は、街の課題について気づきと共有をテーマに講師を招いて、勉強会を4回開催しました。

今年度は、「地区街づくり計画」等の検討に向けて、当地区の街づくりの将来像やルールについての意見交換会等を開催していきます。第1回意見交換会は以下のとおり開催します。是非ご参加ください。

第1回意見交換会のお知らせ

【日時】

8月1日(金) 午後7時～8時30分

(1時間半程度を予定)

【会場】三宿地区会館 2階「大会議室」

【住所】世田谷区三宿2-7-10

※上履きをお持ちの方はご用意ください。

【当日の内容】

●意見交換会

- ・この街の課題・目標
- ・課題を解決するためのルールとその事例

●防災ビデオ上映会

『避難所の開設～その時皆さんの力が必要です～』



□：災害に強い街づくりに取り組む区域
(池尻四丁目8~39番、三宿二丁目)

備蓄用粉ミルク缶の配布もあります
(先着40名)

「防災食品の試食」も予定しています！

「災害に強い街づくり」の検討の予定

平成24年度

「新たな防火規制」の導入検討など

平成25年度

・勉強会
・アンケート
・街の課題の気づきと共有

平成26年度

第1回意見交換会

・街の課題・目標
・街づくりルールの事例

今回

秋頃

第2回意見交換会

・街づくり方針図(案)
・事例視察

冬頃

アンケート調査

この街のルールについて

冬頃

第3回意見交換会

地区街づくり計画(たたき台)について

※平成27年度以降も「地区街づくり計画」の検討を行っていきます。

昨年度は、様々な形で住民の皆様から街に対する気づきの声をいただきましてありがとうございました。

住民の皆様からいただいた声を踏まえ、街の課題を整理した、「街の課題図」を作成しました。今回はその概要をご紹介します。

今後の街づくりの検討は、街の課題図を基に住民の皆様とともに進めていく予定です。

街全体で指摘された課題

■多く指摘された

建物・道路等について

- 敷地が細分化し、建物が建て詰まっています危険だ
- 狭い道路が多く、緊急車両が入りづらく危険だ
- 老朽化したブロック塀・よう壁が倒壊しそうで危険だ
- 老朽化した建物や空家の倒壊や火災が心配だ
- 公園や緑地の分布が偏っている

■建物・道路等について

- 未接道の敷地で建替えできない建物がある
- 集合住宅のゴミ置き場が少ない
- コミュニティ活動の拠点が少ない
- 子育てのための場が少ない
- 補助第26号線の整備イメージが湧かない

■意識・体制について

- 住民の防災意識が足りない
- 震災時に近隣町会合同で広域避難場所を活用できるか心配だ
- 町会や学区を跨いでいるので、街のまとまりがない
- 震災時のマンション内の連絡体制が心配だ
- 震災時に大規模マンションが地域貢献できるか心配だ

各場所で指摘された課題

