【様式３】

令和３年　　月　　日

世田谷区　経済産業部 あて

提案シート

＜旧池尻中学校跡地活用に関するサウンディング型市場調査＞

添付のとおり、実施要領に基づき、提案シートを提出いたします。

□提案する法人の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 法人名  （グループ名） |  |
| 代表者名 |  |
| 法人所在地 |  |
| （グループの場合）  構成法人名 |  |
| 法人の主な  事業・活動内容 |  |
| 担当者名 | （所属） |
| （役職） |
| （連絡先）  電話番号：  Ｅメール： |
| フリガナ  （名前） |

※法人や団体等の主な事業・活動内容を補足するものとして、別途パンフレット等を添付することも可能です。

提案シート

提案は複数頁になってもかまいません。様式にとらわれず、自由に記載ください（すべてパワーポイントで作成なども可）。また、ご記入いただける項目のみ記載いただき、ご意見がない項目は空欄で提出していただいて構いません。別途、企画提案書・配置図・レイアウト図等による説明が望ましい場合には添付も可能です。

|  |
| --- |
| ①コンセプトについて |
| ・区が示すコンセプトに関するご意見や実現の方策について |
| ②施設について |
| ・施設全体の機能構成や配置、レイアウトイメージなどについて（可能であれば図面等）  ・施設全体の改修内容について（校庭、体育館を含む）  ・社会起業家育成の拠点として備えるべき機能について  ・子どもの新たな多様な学びの場となるために備えるべき機能について  ・多様な働き方を支援するための方策について  ・地域に開かれた空間とするための方策について  ・事業実施により期待される効果、区のメリット等について  ・本事業において、民間（運営）事業者がマネタイズするための方策 |
| ③事業スキームについて |
| ・現在想定している事業スキームの成立可能性  ・想定する事業期間（契約期間）及び区へ支払う賃借料  ・事業者及び区の費用負担についての考え方（初期整備費や施設維持管理費（トイレや空調等の設備更新や雨漏り等の補修含め））  ・施設整備及び施設運営などの全体収支計画（イニシャルコスト及びランニングコスト）  ・事業の参画形態（単独やJVなど）  ・事業参画のための条件や区へ配慮を求める事項 |
| ④その他 |
| ・参考となる他の施設の事例や実績  ・その他自由意見・要望など |