

世田谷区都市整備方針の改定（「地域整備方針」(案)）について

（付議の要旨）

世田谷区都市整備方針の第一部「都市整備の基本方針」を本年 3 月に改定した。
本年度は、第二部「地域整備方針」の改定作業を進めており、都市計画審議会での審議、素案のパブリックコメント等を経て、「地域整備方針」(案)を取りまとめたので報告する。

1. 主旨

新たな世田谷区基本構想・基本計画の策定にあわせて、世田谷区都市整備方針 第一部「都市整備の基本方針」を昨年度に改定し、引き続き、地域のまちの姿や特性を活かした身近な街づくりの方針として、第二部「地域整備方針」の改定に向けた取り組みを進めている。

改定に当たっては、早い段階から区民参加を実施することとして、区民意見交換会、たたき台案に関するアンケート調査、たたき台説明会などを踏まえ作成した「地域整備方針」(素案)について、11 月にパブリックコメントを実施するとともに、素案説明会を開催した。

このたび、パブリックコメントにおける区民意見等を踏まえ、都市計画審議会での審議等を経て、「地域整備方針」(案)を取りまとめたので報告する。

2. これまでの経過

平成 24 年	8 月 1 日	都市計画審議会（世田谷区都市整備方針の改定について諮問）
平成 26 年	3 月 9 日	（仮称）「地域の整備方針」改定に係る区民意見交換会（53 名）
	3 月	「都市整備の基本方針」改定
	4 月 4 日	第 7 回世田谷区都市整備方針改定検討部会
	4 月 18 日	都市計画審議会（（仮称）「地域の整備方針」について）
	4 月 23 日	都市整備常任委員会（「都市整備の基本方針の改定及び（仮称）「地域の整備方針」の改定の進め方について」
	5～7 月	（仮称）「地域の整備方針」改定に係る区民意見交換会 （支所別・12 回開催・246 人）
	8 月 8 日	第 8 回世田谷区都市整備方針改定検討部会
	8 月 12 日 ～26 日	（仮称）「地域の整備方針」(たたき台案)に関するアンケート調査実施（1500 名発送・289 名回収）
	8 月 25 日	都市計画審議会（（仮称）「地域の整備方針」(たたき台案)について）
	9 月 3 日	都市整備常任委員会（（仮称）「地域の整備方針」(たたき台)について）

9月4日～ (仮称)「地域の整備方針」(たたき台)説明会開催
11日 (支所別・5回開催・142名)
10月2日 第9回世田谷区都市整備方針改定検討部会
10月27日 都市計画審議会(「地域整備方針」(素案)について)
11月11日 都市整備常任委員会(「地域整備方針」(素案)について)
11月12日～12月3日 「地域整備方針」(素案)のパブリックコメント
11月15日～11月27日 「地域整備方針」(素案)説明会(6回開催・166名)
12月22日 第10回世田谷区都市整備方針改定検討部会
平成27年 1月8日 都市計画審議会(「地域整備方針」(案)の審議・答申)

3. パブリックコメントの実施結果について

【別添資料1】参照

4. 「地域整備方針」(素案)からの追加・修正について

【別添資料2】参照

5. 世田谷区都市整備方針 第二部 「地域整備方針」(案)について

【別添資料3】世田谷区都市整備方針 第二部 「地域整備方針」(案)(概要版)

【別添資料4】世田谷区都市整備方針 第二部 「地域整備方針」(案)

6. 今後の予定

平成27年 2月4日 都市整備常任委員会(「地域整備方針」(案)の報告)
3月 「地域整備方針」改定