

指定管理者の選定結果について

(付議の要旨)

平成28年3月で指定期間が終了する公の施設の指定管理者の選定結果について、下記のとおり報告する。

1. 主旨

平成28年3月で指定期間が終了する公の施設について、平成28年4月からの指定管理者の候補者を選定した。今後は、当該候補者を指定管理者として指定するための議案を平成27年第3回区議会定例会に提出する。

2. 各施設の指定管理者の選定結果

別紙のとおり

3. 指定期間

5年(平成28年4月1日～平成33年3月31日)

世田谷区民会館(平成28年4月1日～平成31年3月31日)3年間

北沢区民会館(平成28年4月1日～平成28年9月30日)6ヶ月

玉川区民会館(平成28年4月1日～平成29年3月31日)1年間

4. 今後のスケジュール

平成27年9月	2日	区民生活常任委員会報告
	3日	福祉保健常任委員会報告
	4日	公共交通機関対策等特別委員会報告
9月		第3回区議会定例会(指定管理者の指定の提案)
28年4月	1日	次期指定管理者による管理運営開始

指定管理者の選定結果について

施設名 (「世田谷区立」は省略)	選定委員会 委員人数(内訳)	選定方法		応募 団体 数	応募団体・評価結果(点数・順位等)			指定管理者の候補者名
		公募	特別の事情					
世田谷区民会館	外部5、職員2 計7名			1	(株)世田谷サービス公社	850	配点1050	(株)世田谷サービス公社
世田谷区民会館別館(三茶しゃれなあとホール)				1	(株)世田谷サービス公社	846	配点1050	(株)世田谷サービス公社
北沢区民会館				1	アクティオ(株)	適格性有	-	アクティオ(株)
北沢区民会館別館(梅丘パークホール)				1	(株)世田谷サービス公社	846	配点1050	(株)世田谷サービス公社
玉川区民会館				1	(株)世田谷サービス公社	849	配点1050	(株)世田谷サービス公社
玉川区民会館別館(上用賀アートホール)				1	(株)共立	902	配点1050	(株)共立
みどり会館	外部5、職員2 計7名			1	(株)JA東京中央セレモニーセンター	761	配点1050	(株)JA東京中央セレモニーセンター
北烏山地区体育室	外部5、職員2 計7名			2	(株)リバティヒル (株)ジェイレック	112.1 1位 105.6 2位	配点127	(株)リバティヒル
ほほえみ経堂	外部5、職員2 計7名			1	NPO法人ワーカーズコープ	1,372	配点1,884 (合格基準1,319)	NPO法人ワーカーズコープ
すまいる梅丘				1	NPO法人ワーカーズコープ	1,426	配点1,884 (合格基準1,319)	NPO法人ワーカーズコープ
三宿つくしんぼホーム				1	(社福)全国重症心身障害児(者)を守る会	1,614	配点1,912 (合格基準1,339)	(社福)全国重症心身障害児(者)を守る会
岡本福祉作業ホーム 岡本福祉作業ホーム玉堤分場				1	(社福)泉会	1,590	配点1,940 (合格基準1,358)	(社福)泉会
梅丘ウッドペッカーの森				1	NPO法人ウッドペッカーの森	1,566	配点1,912 (合格基準1,339)	NPO法人ウッドペッカーの森
身体障害者自立体験ホームなかまっち				1	NPO法人つどい	1,393	配点1,828 (合格基準1,280)	NPO法人つどい
松原けやき寮				1	(社福)東京都知的障害者育成会	1,287	配点1,800 (合格基準1,260)	(社福)東京都知的障害者育成会
特別養護老人ホームきたざわ苑 老人短期入所施設きたざわ苑	外部5、職員2 計7名			1	(社福)正吉福祉会	1,206	配点1,392 (合格基準974.4)	(社福)正吉福祉会
高齢者在宅復帰施設ほのぼの				1	(社福)古木会	1,081	配点1,224 (合格基準856.8)	(社福)古木会
各自転車等駐車場 グループ1(45施設)	外部5、職員2 計7名			3	(社団)世田谷区シルバー人材センター (株)アイピーメンテナンス 太平ビルサービス(株)	1,154 1位 1,045 2位 984 3位	配点1,250	(社団)世田谷区シルバー人材センター
各自転車等駐車場 グループ2(6施設) 各レンタサイクルポート(7施設)				2	(社団)世田谷区シルバー人材センター サイカパーキング(株)	2,253 1位 1,950 2位	配点2,500	(社団)世田谷区シルバー人材センター