

平成 27 年 8 月 11 日
スポーツ推進担当部

世田谷区立北烏山地区体育室の指定管理者の選定結果について

(付議の要旨)

世田谷区立北烏山地区体育室の指定管理者の候補者について、公募を実施し、指定管理者候補者として選定したので、報告する。

1 主旨

世田谷区立北烏山地区体育室の指定管理者の候補者について、世田谷区立地域体育館・地区体育室条例第10条第1項の規定に基づき、公募を実施し、平成28年4月からの指定管理者の候補者として選定した。今後は、同条第4項により当該候補者を指定管理者として指定するための議案を平成27年第三回区議会定例会に提出する。

2 施設名称及び指定管理者の候補者名等

施設名称	施設所在地	指定管理者の候補者名及び所在地
世田谷区立 北烏山地区体育室	世田谷区北烏山 八丁目1番6号 先、二丁目3番先	(株)リバティヒル 目黒区自由が丘三丁目17番1号

3 指定期間

平成28年4月1日から平成33年3月31日(5年間)

4 選定方法等

(1) 選定方法

条例施行規則第11条により、世田谷区スポーツ・レクリエーション施設指定管理者選定委員会「世田谷区立北烏山地区体育室指定管理者選定委員会」を設置し、各申請団体から提出された事業計画書等の審査及びヒアリング等を実施した。

(2) 選定委員会開催状況

平成27年7月 9日 第一次審査(書類審査)

7月17日 第二次審査(ヒアリング等)、指定管理者候補決定

(3) 選定委員会の構成

氏名	役職・所属等
入澤 充	国土舘大学法学部教授
上岡 洋晴	東京農業大学地域環境科学部教授
小海 隆樹	日本女子体育大学運動科学科教授
櫻田 淳也	東京女子体育大学体育学部教授
采澤 睦子	総合型地域スポーツクラブ「しろやま倶楽部」副会長
齋藤 洋子	世田谷区生活文化部長
進藤 達夫	世田谷区教育委員会事務局教育政策部長

は会長

5 選定結果

条例第10条第3項の審査基準に基づき、選定委員会で各申請団体から提出された提案書等の書類審査及びヒアリング等により総合的に審査した結果、適格と評価し、次期指定期間の指定管理者の候補者として選定した。

詳細については、別添資料のとおり。

6 今後の予定

平成27年9月	2日	区民生活常任委員会報告
	9月 下旬	区議会第三回定例会 (指定管理者の指定の提案)
平成28年4月	1日	指定管理者による管理運営開始

選定結果表

評価結果

1 選定の経緯

公募要領配布	平成27年5月15日～6月4日
公募・現場説明会	平成27年6月5日
提案書類受付	平成27年6月17日～26日
第一回選定委員会	平成27年7月9日
第二回選定委員会	平成27年7月17日

2 指定管理者申請団体

団体名・代表者	所在地
株式会社リバティヒル 代表取締役 栗山 雅則	目黒区自由が丘三丁目17番1号
株式会社ジェイレック 代表取締役 加藤 裕之	練馬区関町南一丁目12番4号

3 指定管理者の候補者名

株式会社リバティヒル

4 指定の期間

平成28年4月1日～平成33年3月31日

5 評価結果

評価項目	満点	株式会社リバティヒル	株式会社ジェイレック
基本方針	23	22.4	22.1
管理体制	23	21.3	19.3
個人情報保護	8	7.4	6.3
雇用計画	8	5.3	5.9
研修計画	8	7.4	7.6
事業計画	13	11.6	11.4
自主事業	13	12.6	9.6
収支計画	18	11.1	10.4
業務実績	13	13.0	13.0
財務審査	14	7.1	10.7
合計	141(100)	119.2(84.5)	116.3(82.5)
総合評価	-	1位	2位

点数は、評価項目ごとに、選定委員全員の合計点から平均点を算出し、小数点第2位を四捨五入した。

合計欄の()内は、満点を100として換算した場合の数字である。

6 選定の理由

選定委員会において、申請団体から提出された提案書等の書類審査及びヒアリング等の結果を総合的に評価し、選定した。