

令和5年9月5日  
財務部用地課

令和4年度世田谷区土地開発公社の経営状況に関する書類の提出

1 事業実績

(1) 公有地取得事業

事業名		物件数	面積	取得金額
公有地取得事業		25件	20,500.54 m <sup>2</sup>	101億7,247万3,818円
内訳	道路・街づくり用地	20件	3,096.36 m <sup>2</sup>	36億6,589万5,936円
	公園用地	5件	17,404.18 m <sup>2</sup>	65億 657万7,882円

(2) 公有地処分事業

事業名		物件数	面積	譲渡金額
公有地処分事業		32件	7,385.70 m <sup>2</sup>	66億6,199万 656円
内訳	道路・街づくり用地	29件	2,389.29 m <sup>2</sup>	42億7,236万6,284円
	公園用地	3件	4,996.41 m <sup>2</sup>	23億8,962万4,372円

2 財務諸表

(1) 貸借対照表

資産合計	211億7,077万3,218円
負債・資本合計	211億7,077万3,218円

(2) 損益計算書

事業収益	66億6,193万9,033円
事業原価	66億6,193万9,033円
事業総利益	0円
事業外収益等	470万2,216円
販売費及び一般管理費等	470万1,866円
当期純利益	350円