



施設位置図

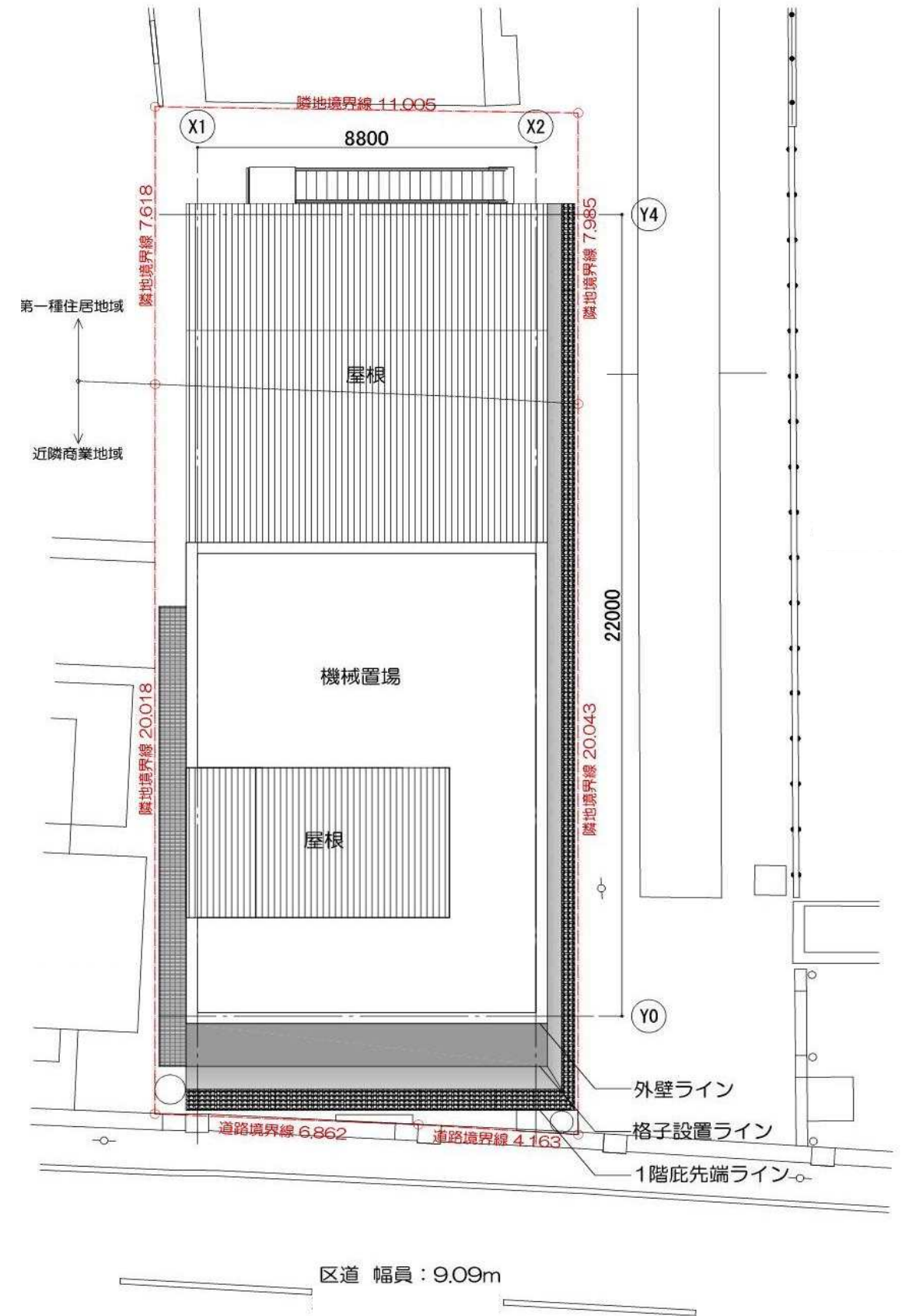
建物概要
 工事場所: 世田谷区世田谷一丁目23番5号
 用途地域: 近隣商業地域/第一種住居地域
 防火地域: 準防火地域
 建ぺい率: 近隣商業地域 80% 第一種住居地域 60%
 容積率: 近隣商業地域 300% 第一種住居地域 200%

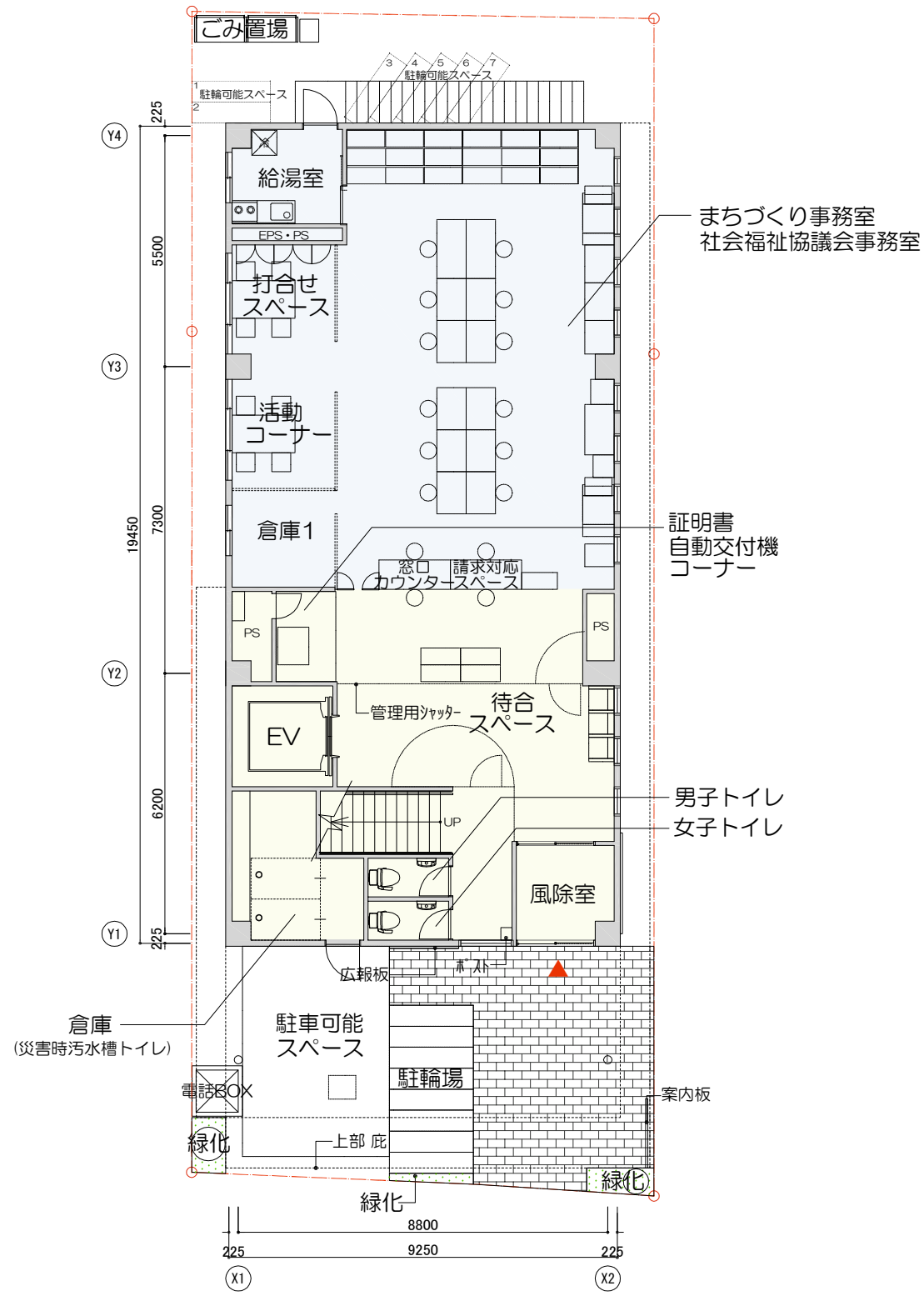
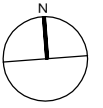
敷地面積: 306.04㎡
 建築面積: 215.04㎡
 延床面積: 847.35㎡

面積表

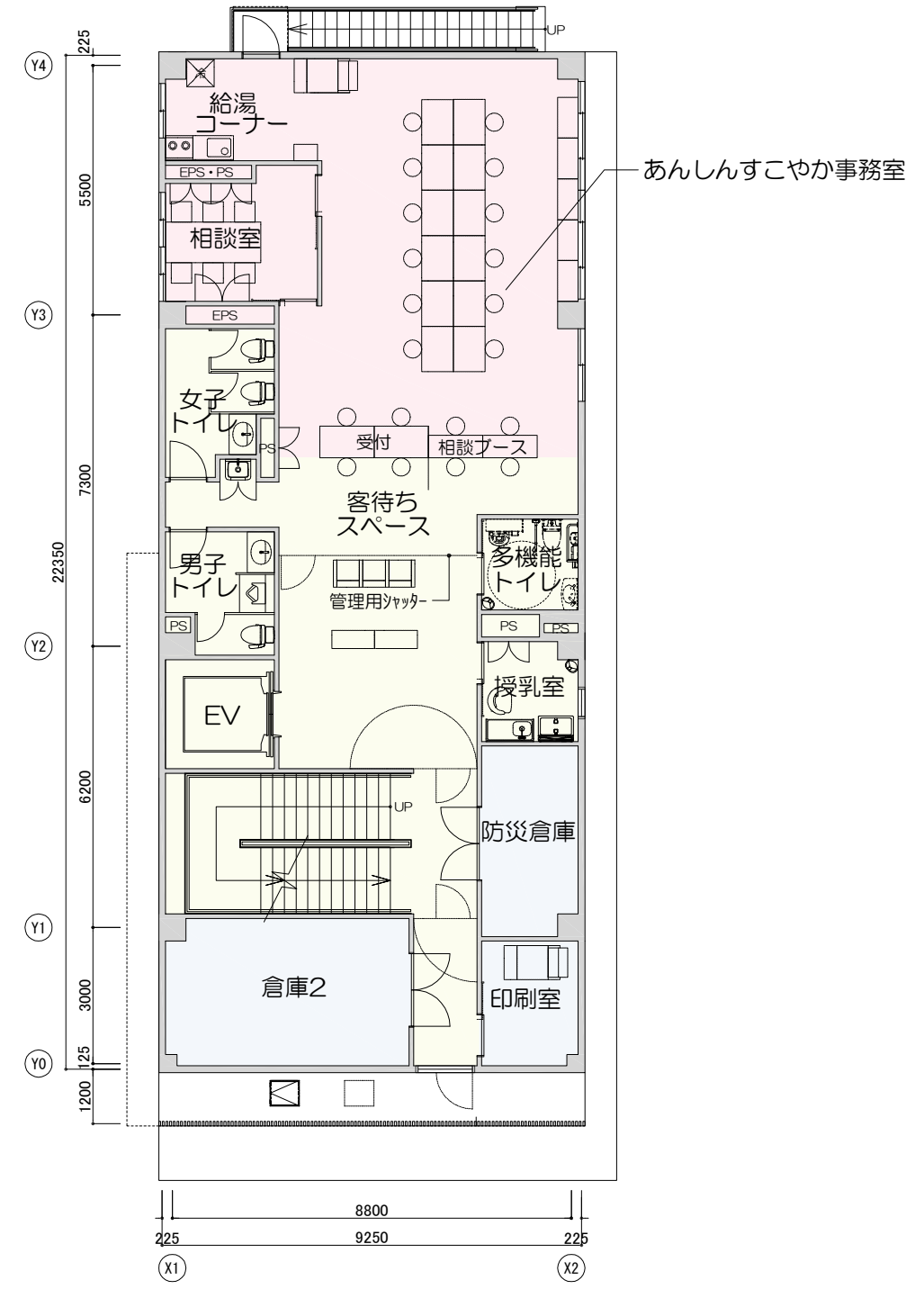
1階	216.09㎡
2階	217.83㎡
3階	211.87㎡
4階	175.10㎡
PH階	26.40㎡

最高高さ 17.2m





1階配置・平面図



2階平面図