

令和5年6月19日  
財務部経理課

令和5年度工事請負契約状況（4・5月分）

1. 令和5年度工事請負契約件数等について

	①令和5年 4・5月分	②令和4年 4・5月分	③前年度同時期との比較	④（参考）令和4年度実績 （令和4年4月～令和5年3月分）
（1）入札実施件数	100件	77件	+23	235件
（2）平均落札率	91.6%	89.64%	+1.96	91.03%
（3）不調率	17%	0%	+17	8.2%
（4）低入札価格調査案件数	2件	2件	±0	4件

2. 令和5年4・5月工事請負契約状況について

別紙のとおり

# 令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 4月分

電子入札 (予定価格 30,000,000 円以上 180,000,000 円未満) ※入札日は原則契約年月日の前日

No.	件名	契約金額 (円) (予定価格) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
1	電線共同溝整備工事 (千歳通りⅢ期 その1) 【粕谷二丁目24番から粕谷4丁目4番先】	127,651,700 (141,064,000) 90.49 %	マツレキ株式会社 (池尻)	令和 5年 4月 5日 から 令和 6年 3月12日まで	電線共同溝施工延長L=239.8m 管路工 特殊 部設置工 信号施設工 舗装工 照明工 付 帯工	一般競争入札 (総合評価)
2	電線共同溝整備工事 (給田六所神社通りⅠ期 その2) 【上祖師谷七丁目13番から15番先 】	113,812,600 (125,881,800) 90.41 %	マツレキ株式会社 (池尻)	令和 5年 4月 6日 から 令和 6年 2月28日まで	電線共同溝施工延長L=380.4m 管路材設置工 特殊部設置工 付帯工	一般競争入札 (総合評価)
3	世田谷区成城五丁目付近枝線その13工事	61,600,000 (66,862,400) 92.12 %	新館建設株式会社 (鎌田)	令和 5年 4月11日から 令和 5年10月18日まで	管路線路延長[開削] ◎250mm:81.00m ◎ 300mm:57.80m 排水面積:流域0.58ha 地 先0.58ha 排水方式:分流式 排水区:多摩 川系統 砦排水区 第18小分区	一般競争入札 (総合評価)
4	世田谷区立中町保育園改修工事 (令和5年度)	60,500,000 (65,590,800) 92.23 %	ハザマ・エンジニアリング株式会 社 (上野毛)	令和 5年 4月11日から 令和 6年 3月 8日まで	中長期保全計画に基づく建築工事一式	一般競争入札 (総合評価)
5	世田谷区立中町保育園改修機械設備工事(令和5 年度)	34,100,000 (35,178,000) 96.93 %	今井工業株式会社 (下馬)	令和 5年 4月10日から 令和 6年 3月 8日まで	中長期保全計画に基づく改修機械設備工事一 式	一般競争入札 (総合評価)
6	世田谷区立東深沢中学校消防設備改修工事	36,058,000 (37,445,100) 96.29 %	カコイ電気株式会社 (北鳥山)	令和 5年 4月10日から 令和 6年 1月26日まで	・自動火災報知設備工事・放送設備工事	一般競争入札
7	世田谷区立玉川中学校屋上防水改修工事	39,820,000 (43,214,600) 92.14 %	株式会社日建企業 (喜多見)	令和 5年 4月10日から 令和 5年 8月31日まで	太陽光パネル設置に伴う屋上防水改修工事	一般競争入札 (総合評価)
8	世田谷区立弦巻小学校給食室改修工事	42,680,000 (43,571,000) 97.95 %	株式会社高政工務店 (喜多見)	令和 5年 4月10日から 令和 5年12月15日まで	・調理室のスケルトン改修・給食各室の内装 改修工事・機械設備、電気設備工事に伴う外 構工事	一般競争入札
9	世田谷区池尻まちづくりセンター改修電気設備 工事(令和5年度)	51,997,000 (51,997,200) 99.91 %	株式会社電虎社 (経堂)	令和 5年 4月20日から 令和 6年 2月29日まで	・幹線設備工事 ・テレビ共同受信装置工事 ・動力設備工事 ・防犯・入退室管理設備 工事 ・コンセント設備工事 ・自動火災報 知設備工事 ・電灯設備工事 外	一般競争入札
10	世田谷区立用賀小学校内部改修工事	148,933,356 (162,591,000) 91.60 %	東光建設株式会社 (経堂)	令和 5年 4月20日から 令和 5年 9月29日まで	各棟の普通教室化及び特別教室等の内部改修 工事	一般競争入札 (総合評価)

# 令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 4月分

電子入札		(予定価格	30,000,000 円以上	180,000,000 円未満)	※入札日は原則契約年月日の前日	
No.	件名	契約金額 (円) ( 予定価格 ) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
11	路面改良工事 (受託復旧) 【大蔵二丁目 1 3 番から大蔵四丁目 7 番先】	27,929,000 ( 31,412,700 ) 88.90 %	(鎌田) 株式会社マモル	令和 5年 4月21日 から 令和 5年 8月31日まで	道路延長L=256.2m 道路幅員B=5.9-6.3m 道路面積A=1547㎡ 排水施設工 舗装工 交通安全施設工	一般競争入札
12	世田谷区池尻まちづくりセンター改修工事 (令和 5年度)	77,863,500 ( 88,310,200 ) 88.17 %	(三宿) 高千穂工業株式会社	令和 5年 4月27日 から 令和 6年 2月29日まで	中長期保全計画に基づく改修工事 (防水改修工事、外壁改修工事、外構改修工事、内部改修工事、設備機器更新に伴う内部改修工事)	一般競争入札
13	世田谷区立世田谷福祉作業所改修工事	75,836,200 ( 82,881,700 ) 91.49 %	(代沢) 小熊建設株式会社	令和 5年 4月27日 から 令和 5年11月30日まで	外壁改修工事、屋上防水改修工事、内部改修工事、外構改修工事	一般競争入札 (総合評価)
14	世田谷区立上用賀五丁目高齢者施設改修電気設備工事 (令和 5年度)	122,760,000 ( 125,273,000 ) 97.99 %	(野沢) 野沢電機工業株式会社	令和 5年 4月27日 から 令和 6年 3月 8日まで	上用賀五丁目高齢者施設内に併設されている上用賀アートホール及び発達障害者就労支援センターUNIの中長期改修工事	一般競争入札 (総合評価)
15	世田谷区立駒留中学校校舎棟他改修工事 (R 5耐震)	96,778,000 ( 102,954,500 ) 94.00 %	(北烏山) 株式会社中秀工業	令和 5年 4月28日 から 令和 5年10月31日まで	校舎棟鉄骨ブレース新設工事、校舎棟スリット新設工事、校舎棟及び体育館棟CB壁撤去及び乾式壁新設工事、校舎棟外部鉄骨階段ブレース新設工事、外	一般競争入札 (総合評価)
16	世田谷区立千歳小学校トイレ他改修工事	58,113,000 ( 59,952,200 ) 96.93 %	(上野毛) 株式会社オリゲン	令和 5年 4月28日 から 令和 5年 9月29日まで	北系統・東系統トイレの和式便器の洋式便器化及び床全面改修、ランチルームを学習室、第二職員室、印刷室への改修、すまいるルームへサーバー室設置改修、外	一般競争入札
17	世田谷区立上祖師谷中学校内部大規模改修電気設備工事 (第 3期)	97,460,000 ( 99,449,900 ) 97.99 %	(喜多見) 成電工株式会社	令和 5年 4月28日 から 令和 5年 9月29日まで	内部大規模改修 (第 3期) に伴う電気設備工事一式	一般競争入札
18	世田谷区立桜丘中学校内部改修電気設備工事	50,600,000 ( 51,562,500 ) 98.13 %	(代沢) 株式会社小野電業社	令和 5年 4月28日 から 令和 6年 1月31日まで	・学級増工事に伴う電気設備工事一式 ・空調工事に伴う電気設備工事一式 ・非常用インターホン設備更新 ・自動火災報知設備更新	一般競争入札
19	世田谷区立世田谷福祉作業所改修電気設備工事	46,090,000 ( 47,517,800 ) 96.99 %	(用賀) 東都電設株式会社	令和 5年 4月21日 から 令和 5年11月30日まで	・電灯設備工事 ・監視カメラ設備工事 ・動力設備工事 ・防犯・入退室管理設備工事 ・構内情報通信網設備工事 ・火災報知設備工事 ・構内交換設備工事 外	一般競争入札
20	世田谷区立桜丘中学校内部改修機械設備工事	89,320,000 ( 92,114,000 ) 96.96 %	(梅丘) 大曽根工業株式会社	令和 5年 4月28日 から 令和 5年 9月29日まで	給水設備工事：トイレ改修に伴い、給水管の改修を行う。 排水設備工事：トイレ改修に伴い、排水管の改修を行う。外	一般競争入札

# 令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 4月分

電子入札 (予定価格 30,000,000 円以上 180,000,000 円未満) ※入札日は原則契約年月日の前日

No.	件名	契約金額 (円) ( 予定価格 ) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
21	世田谷区立上祖師谷中学校内部大規模改修機械設備工事(3期)	85,140,000 ( 87,809,700 ) 96.95 %	(北沢) 温調技研株式会社	令和 5年 4月28日 から 令和 5年 9月29日まで	・内部大規模改修工事(第3期)に伴う機械設備工事 ・2階教育相談室(旧女子生徒更衣室)エアコン設置工事 ・給食室給湯器及びエアコン取替工事	一般競争入札
22	世田谷区池尻まちづくりセンター改修機械設備工事(令和5年度)	57,937,000 ( 59,620,000 ) 97.17 %	(千歳台) 株式会社コート・ダジュール空調	令和 5年 4月27日 から 令和 6年 2月29日まで	・GHPエアコン、EHPエアコンのリプレース改修 ・地下1階全熱交換器の改修 ・トイレ改修	一般競争入札
23	世田谷区立用賀小学校内部改修機械設備工事	55,172,700 ( 56,879,900 ) 96.99 %	(梅丘) 大曽根工業株式会社	令和 5年 4月28日 から 令和 5年 9月29日まで	給水設備工事：内部改修工事に伴う給水設備改修工事、受水槽の更新 給湯設備工事：内部改修工事に伴う給湯設備改修工事 外	一般競争入札
24	世田谷区立八幡山小学校クラス増に伴う内部改修機械設備工事	54,648,000 ( 56,329,900 ) 97.01 %	(給田) 有限会社第一総合サービス	令和 5年 4月28日 から 令和 5年10月31日まで	・クラス増に伴う改修機械設備工事一式 ・給食室改修(次年度以降)に伴う休憩室等整備に伴う機械設備工事一式 ・和便器の洋便器化、温水洗浄便座設置 外	一般競争入札
25	世田谷区立砧南小学校改修空気調和設備工事(1期)	55,000,000 ( 55,352,000 ) 99.36 %	(北鳥山) 田中工業株式会社	令和 5年 4月28日 から 令和 5年10月20日まで	・特別教室を中心とした空気調和設備機器の更新工事一式 ・更新対象は機器と外部配管とし、基本はリプレース対応する ・上記に伴う建築、電気設備工事一式	一般競争入札
26	世田谷区立尾山台小学校北校舎西系統他トイレ改修機械設備工事	45,870,000 ( 47,270,300 ) 97.03 %	(上用賀) 三水工業株式会社	令和 5年 4月28日 から 令和 5年10月13日まで	①-1棟 トイレ全面改修(1階から3階) ②-1棟 トイレリモデル ②-2棟 トイレリモデル 外	一般競争入札
27	世田谷区立次大夫堀公園民家園旧加藤家住宅主屋茅葺屋根改修工事	47,934,382 ( 47,934,382 ) 100.00 %	(群馬県川場村) 株式会社関工務所	令和 5年 4月19日 から 令和 6年 2月28日まで	(1)茅葺屋根の屋根茅葺工事 (2)左記に伴う仮設工事	随意契約

# 令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 5月分

電子入札 (予定価格 30,000,000 円以上 180,000,000 円未満) ※入札日は原則契約年月日の前日

No.	件名	契約金額 (円) (予定価格) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
1	世田谷区立二子玉川小学校北校舎棟他内部改修 機械設備工事	48,675,000 (50,185,300) 96.99 %	(下馬) 今井工業株式会社	令和 5年 5月11日 から 令和 5年10月13日まで	・北校舎の内部改修工事 (2～3階) 3階郷 土資料室の個別学習室への改修に伴う冷暖房 設備工事 (1～3階) トイレ改修に伴う機械 設備工事一式 外	一般競争入札 (総合評価)
2	世田谷区立二子玉川小学校北校舎棟他内部改修 工事	82,500,000 (92,576,000) 89.11 %	(尾山台) 宇田川産業株式会社	令和 5年 5月11日 から 令和 5年10月13日まで	北校舎内部改修工事 (2～3階: スチールパ ーテーション改修、床全面改修、ロッカー取 替、黒板改修、3階郷土資料室を個別学習室 へ改修、1～3階: トイレ改修) 外	一般競争入札
3	世田谷区立緑丘中学校校舎 5棟 2棟改修工事 (R5耐震)	81,400,000 (85,052,000) 95.70 %	(喜多見) 株式会社高政工務店	令和 5年 5月11日 から 令和 5年10月31日まで	(1) 耐震改修工事 (耐震ブレース工事、耐 震スリット工事、CB壁撤去工事、RC壁増 設工事、片持ちスラブ撤去工事、独立柱撤去 工事、ひび割れ補修工事 外	一般競争入札
4	路面改良工事 (打換) 【等々力七丁目 2 7 番から 深沢三丁目 2 9 番先外 1 箇所】	28,983,900 (33,248,600) 87.17 %	(池尻) マツレキ株式会社	令和 5年 5月17日 から 令和 5年10月30日まで	道路延長L=346.4m 道路幅員B=5.8-6.0m 道路面積A=1725㎡ 舗装幅員B=2.4-5.9m 排水施設工・街築工 舗装工 交通安全施設 工	一般競争入札
5	世田谷区船橋七丁目、奥沢五丁目付近管路耐震 化工事	65,010,000 (66,819,500) 97.29 %	(東京都渋谷区) 松久建設株式会社	令和 5年 5月24日 から 令和 5年10月30日まで	既設人孔耐震化 既設人孔浮上抑制 汚水樹 取付管	一般競争入札
6	世田谷区立中丸小学校普通教室化他改修工事	40,287,500 (44,385,000) 90.76 %	(三宿) 高千穂工業株式会社	令和 5年 5月18日 から 令和 5年 9月29日まで	(1) 北校舎3階学童クラブ・3階BOP室を普通 教室へ内装改修工事 (2) 北校舎3階新BOP室を 個別学習室へ内装改修工事 (3) 北校舎2階2階 教育相談室の内装改修工事 外	一般競争入札
7	路面改良工事 (打換) 【梅丘二丁目 2 6 番から 2 3 番先外 2 箇所】	39,908,000 (45,388,200) 87.92 %	(粕谷) 北陽建設株式会社	令和 5年 5月17日 から 令和 5年11月 7日まで	排水施設工、街築工、舗装工、交通安全施設 工	一般競争入札
8	世田谷区立上祖師谷中学校内部大規模改修工事 (3 期)	167,200,000 (178,992,000) 93.41 %	(経堂) 東光建設株式会社	令和 5年 5月24日 から 令和 5年 9月29日まで	・南棟東部分 1～3階内部大規模改修工事	一般競争入札 (総合評価)
9	世田谷区立八幡山小学校クラス増に伴う内部改 修工事	97,758,474 (106,475,600) 91.81 %	(船橋) 東京コーポレーション株式会社	令和 5年 5月25日 から 令和 5年10月31日まで	・クラス増に伴う内部改修工事 ・給食休憩 室等工事に伴う内部改修工事 ・トイレのリ モデル化に伴う内装工事	一般競争入札 (総合評価)
10	世田谷区立千歳台小学校普通教室化改修工事	96,800,000 (103,977,500) 93.09 %	(船橋) 東京コーポレーション株式会社	令和 5年 5月26日 から 令和 6年 2月 9日まで	・室の用途変更に伴う内部改修工事 (教室棟1 、2階、特別教室棟2階、BOP棟) ・和便器の洋 便器化 (教室棟1～4階) ・体育館棟内部改修工 事 (トイレ改修、更衣室の倉庫化) 外	一般競争入札 (総合評価)

# 令和 5年度工事請負契約締結状況一覧表

令和 5年 5月分

電子入札		(予定価格	30,000,000 円以上	180,000,000 円未満)	※入札日は原則契約年月日の前日	
No.	件名	契約金額 (円) (予定価格) 落札率 (%)	請負業者	契約年月日 期 間	概 要	備 考
11	歩道整備工事(改良)【船橋七丁目2番から船橋六丁目1番先】	110,000,000 (118,992,500) 92.44 %	(鎌田) 株式会社マモル	令和 5年 5月24日 から 令和 6年 2月14日まで	排水施設工、街築工、舗装工、交通安全施設工	一般競争入札 (総合評価)
12	等々力保育園解体工事	71,665,000 (89,130,800) 80.40 %	(松原) 株式会社未来 世田谷支店	令和 5年 5月24日 から 令和 6年 2月22日まで	・園舎解体工事 ・樹木伐採(伐根)、外構、遊具解体、倉庫棟解体、整地工事 ・上記に伴う機械・電気設備解体工事 外	一般競争入札 (総合評価)
13	世田谷区立上用賀五丁目高齢者施設改修機械設備工事(令和5年度)	144,650,000 (149,226,000) 96.93 %	(赤堤) 株式会社竹村コーポレーション 世田谷営業所	令和 5年 5月24日 から 令和 6年 3月 8日まで	上用賀五丁目高齢者施設内に併設されている上用賀アートホール及び発達障害者就労支援センターUNIの中長期改修工事一式	一般競争入札 (総合評価)
14	世田谷区立千歳台小学校普通教室化改修機械設備工事	63,580,000 (65,032,000) 97.76 %	(北沢) 大立工業株式会社	令和 5年 5月24日 から 令和 6年 2月 9日まで	・普通教室化工事に伴う機械設備工事一式(BOP棟2F改修、図書館改修) ・ログハウス空調更新工事一式 ・トイレ内手洗い器自動水栓化、和便器洋便化工事一式 外	一般競争入札
15	世田谷区立桜丘中学校内部改修工事	37,070,000 (37,221,800) 99.59 %	(成城) 株式会社大槻ホーム	令和 5年 5月25日 から 令和 5年 9月29日まで	1. 内部改修工事 1階:配膳前室、会議室、技術室、技術準備室 2・3階:配膳室 2. トイレ改修工事:北校舎、東校舎、体育館 外	一般競争入札
16	世田谷区立尾山台小学校北校舎西系統トイレ改修工事	54,808,600 (54,808,600) 100.00 %	(喜多見) 株式会社高政工務店	令和 5年 5月10日 から 令和 5年10月13日まで	1 6-1棟トイレ全面改修(1階から3階)、1 6-1棟設備配管改修に伴う1階廊下の改修、2-1棟トイレリモデル他改修9か所、2-2棟トイレリモデル他改修6か所 外	随意契約
17	世田谷区立池尻小学校校舎棟改修工事(R5耐震)	56,991,000 (56,991,000) 100.00 %	(上野毛) 株式会社オリゲン	令和 5年 5月17日 から 令和 5年10月31日まで	①校舎棟耐震補強工事(ピタコラム補強、完全スリット、部分スリット)②理科・図工室改修工事③上記工事に伴う電気・機械工事	随意契約
18	世田谷区立下北沢小学校給食調理室拡張他改修工事	34,164,900 (34,164,900) 100.00 %	(代沢) 小熊建設株式会社	令和 5年 5月24日 から 令和 5年 9月15日まで	・給食室改修工事 1階休憩室、ミーティング室を給食調理室への変更に伴う内装改修工事 1階教育相談室を給食休憩室への変更に伴う内装改修工事 外	随意契約
19	世田谷区立松丘小学校普通教室化他改修工事	43,737,100 (43,737,100) 100.00 %	(代沢) 小熊建設株式会社	令和 5年 5月24日 から 令和 5年 9月29日まで	(1)体育館棟1階体育館倉庫・脱衣所を地域学校連携会議室へ内装改修工事(2)東校舎1階理科準備室・家庭科準備室の一部を内装改修工事 外	随意契約
20	世田谷区立千歳中学校トイレ他改修工事	32,890,000 (33,020,900) 99.60 %	(成城) 株式会社大槻ホーム	令和 5年 5月25日 から 令和 5年 9月29日まで	・トイレ改修に伴う建築工事 ・防火シャッター安全装置取付工事	随意契約