

世田谷区公共施設白書 2013

平成 2 5 年 9 月

世 田 谷 区

目 次

1 公共施設白書の目的、対象範囲	
(1) 公共施設白書作成の目的	1
(2) 対象となる公共施設の範囲	1
世田谷区が保有・管理する施設	
公共施設白書の対象とした施設	
2 人口と世帯、財政状況	
(1) 人口と世帯	3
世田谷区の人口・世帯の総数、推移	
年齢別人口	
地域別人口	
(2) 財政状況	7
3 世田谷区が保有・管理する施設の現状	
(1) 総延床面積、機能(用途)数、施設数	9
総延床面積	
機能(用途)数、施設数	
機能(用途)数、施設数の内訳	
(ア) 機能(用途)数	
(イ) 単独・複合別施設数	
(ウ) 建物構造別施設数	
(エ) 建築年数別施設数	
(オ) 地域別施設機能数	
(2) 施設維持管理経費等の状況	17
建築物のライフサイクルコスト	
施設維持管理経費	
減価償却費	
土地、建物の借上げ等の状況	
施設改修・改築等経費の推移	
改築・改修等にかかる経費の将来予測(シミュレーション)	
(3) これまでの区の取組み	29
公共施設の耐震化等	
環境・緑化の推進	
施設の複合化	
ユニバーサルデザイン	
維持管理経費の縮減	
建設コストの縮減	

4 施設種別ごとの現状と課題

庁舎等	37
(1) 本庁舎等	
(2) 総合支所	
(3) 出張所・まちづくりセンター	
(4) その他の庁舎	
区民集会施設	58
(1) 区民会館	
(2) 区民センター	
(3) 地区会館	
(4) 区民集会所	
(5) 区民斎場	
防災施設	80
交流施設	85
文化・学習施設	87
(1) 図書館・まちかど図書室	
(2) 美術館等	
(3) その他の文化・学習施設	
スポーツ施設	104
リサイクル関連施設	110
高齢者施設	116
(1) 特別養護老人ホーム	
(2) あんしんすこやかセンター（地域包括支援センター）	
(3) その他の高齢者施設	
障害者施設	133
(1) 相談等施設	
(2) 障害者（児）日中利用施設	
(3) 障害者自立体験施設	
(4) その他の障害者施設	
児童福祉施設	149
(1) 保育施設	
(2) 児童館	
(3) 新BOP	
(4) その他の児童施設	
X その他福祉施設	170
(1) 母子生活支援施設	
(2) ボランティア施設	
(3) その他の福祉施設	

X	自転車対策施設	175
	(1) レンタサイクルポート	
	(2) 自転車等駐車場	
	(3) 放置自転車等保管所	
X	住宅施設	188
	(1) 区営住宅	
	(2) 特定公共賃貸住宅	
	(3) 高齢者借上げ集合住宅	
X	学校教育施設	201
	(1) 小学校、中学校	
	(2) 幼稚園	
	(3) その他教育施設	
X V	その他の施設	224
	(1) 保健センター、診療所等	
	(2) 職員住宅	
	(3) 公衆便所	
	(4) 倉庫	
	(5) その他の施設	
5	今後の取組み	243