

平成25年9月12日  
政策経営部  
保健福祉部  
生活拠点整備担当部  
教育委員会事務局

## 二子玉川東地区再開発第2期事業における(仮称)図書館ターミナルの整備について

### 1 主旨

二子玉川東地区再開発における第2期事業の実施に伴い、当該地区において更なる公共性・公益性を向上させるため、(仮称)図書館ターミナルを整備する。

### 2 経過

スタジオ棟2階スペースにおける公共施設の整備(案)については、区民説明会での地域住民からのご意見や、周辺における民間事業者の出店状況等を勘案しながら、再開発組合・事業者と協議した結果、整備内容や経費面を一部見直し、次のとおりとした。

### 3 整備概要

- (1)所在地 第2期事業施行地区 - a街区 スタジオ棟2階(別紙のとおり)
- (2)面積 約50㎡
- (3)整備内容 図書館サービスの需要増に対応するため、図書の予約・貸出・返却などのサービスを提供する、(仮称)図書館ターミナルを整備する。  
あわせて、世田谷区内授産施設製品等の販売や行政情報等の発信スペース等としての活用について所管課と検討する。
- (4)管理運営 業務委託により実施する。
- (5)賃借料 無償(共益費、光熱水費は実費)

### 4 スケジュール(予定)

平成25年	10月	区民説明会
	10月～	内装設計
平成26年度		内装工事、事業者募集・選定
平成27年	4月	本契約締結(引渡し)
	4月下旬	開設